FRANIMO

https://www.franimo.nl/te-koop/vrijstaand/frankrijk/plaats/peyrat-le-chateau-87470/6948934/

vrijstaand te koop Peyrat-le-Château, Haute-Vienne (Frankrijk)




Een charmant en vrijstaand ruim huis meteen te bewonen, het heeft enkel nieuwe bewoners nodig die het huis verfrissen en naar hun smaak inrichten. Het woonhuis ligt in een prachtige omgeving vlak bij Lac de Vassiviere. Vijf minuten rijden van het dorp Peyrat le Château, waar de basis benodigdheden aanwezig zijn.

Op de begane grond van het huis de entree en veranda/serre, die uitkomt in de eetkamer , links een keukenruimte met inbouwkeuken, in de keuken een trap luik naar de kelder van 16 m2. In de ruime eetkamer een badkamer met toilet. Rechts vanaf de entree 2 woonkamers waarvan een met een schouw en openhaard, daarnaast een slaapkamer.

Op de eerste verdieping, onder het dak, een slaapkamer, buro ruimte en mezzanine.

Alle ramen PVC met dubbel glas. Verwarming door warmte pomp.

Een bijkeuken is van buitenaf bereikbaar. Voor het huis een waterput, het drinkwater in het huis wordt afgewisseld met het water van de gemeente en het water van de bron.

Een prachtige tuin waar het huis over uitkijkt…. Met mooie volwassen bomen en een groentetuin waar zo in begonnen kan worden. Het terrein glooid langzaam in terrassen naar beneden, en is goed omheind. Vervolgens een oprit naar een carport toe met ruimte voor 2 autos, een schaapskooi 19 m2, een atelier of werkplaats van 15 m2, een bergruimte van 17 m2 . Aangrenzende terreinen van 1053 m2 en 1692 m2, ideaal om dieren te houden , en een klein stroompje die langs slingert.

gegevens woning

Franimo id:	**6948934**
referentie:	**26/68**
nabij of in:	**Peyrat-le-Château**

contact

makelaar:	**VERT ET BLEU IMMOBILIER**
naam:	**ELODIE BURGAUD**

regio:	**Nouvelle-Aquitaine**	spreekt:	**Engels, Frans, Nederlands**
woningtype:	**vrijstaand**	telefoon:	**0033(0)555560221**
kamers:	**5**		
opp. woning:	**117 m2**		
opp. terrein:	**4712 m2**		
prijs:	**€ 172.800**		