FRANIMO

https://www.franimo.nl/te-koop/vrijstaand/frankrijk/plaats/blismes-58120/7304518/

vrijstaand te koop Blismes, Nièvre (Frankrijk)




Dit huis ligt in het hart van het Regionaal Natuurpark van de Morvan, tussen Château-Chinon en Lormes, op slechts 1 km van Montigny-en-Morvan, en geniet van een rustige en bevoorrechte omgeving.

Het pand is volledig vrijstaand en ligt op een terrein van meer dan 7.300 m² dat rust en privacy biedt. Het oudste deel van het huis, dat ongeveer 250 jaar oud is, is gebouwd van natuursteen en heeft al zijn authentieke charme behouden.

Dit huis met een woonoppervlakte van 180 m² is gelijkvloers en beschikt over twee grote woonruimtes, 3 slaapkamers, twee badkamers en een grote veranda. Het beschikt ook over verschillende extra ruimtes: een ruime inrichtbare zolder, een grote aangebouwde garage, drie grote gewelfde kelders met hoge plafonds en een parkeerplaats voor twee voertuigen maken dit niveau compleet.

Het dak is volledig vernieuwd. De verwarming wordt verzorgd door twee houtkachels op de begane grond en een centrale verwarming op stookolie, die ook voor warm water zorgt. De afvalwaterafvoer gebeurt via een septic tank (niet conform de huidige normen).

De makelaarskosten zijn voor rekening van de verkopers. De risico's waaraan dit pand is blootgesteld, zijn te vinden op de website Géorisques.

gegevens woning

Franimo id:	**7304518**
referentie:	**3392**
nabij of in:	**Blismes**
regio:	**Bourgogne-Franche-Comté**
woningtype:	**vrijstaand**
kamers:	**5**

contact

makelaar:	**SAS IMMOBILIERE DU CHATEAU**
naam:	**Jean Michel CHAPELIN**
spreekt:	**Frans**
telefoon:	**0386782378**

opp. woning:	**180 m2**
opp. terrein:	**7310 m2**
prijs:	**€ 180.000**