FRANIMO

https://www.franimo.nl/te-koop/vrijstaand/frankrijk/plaats/beyssenac-19230/7405074/

vrijstaand te koop Beyssenac, Corrèze (Frankrijk)




Op een rustige locatie, op slechts 10 minuten van Pompadour, bevindt zich deze grotendeels gerenoveerde jaren 70 woning met maar liefst 5 slaapkamers en een vrij uitzicht over de omgeving.

Op de begane grond bevinden zich een open woonkeuken, 2 slaapkamers, een badkamer, en een separaat toilet met wastafel. Op de verdieping zijn nog eens 3 slaapkamers, een badkamer, en een toilet met wastafel aanwezig.

De woning is volledig onderkelderd en beschikt hier over een inpandige garage voor twee auto’s, een kelderruimte en een wasruimte. Voor het comfort zorgen een in 2022 geïnstalleerde lucht/water-warmtepomp en een pelletkachel in de woonkamer. Daarnaast is de woning voorzien van PVC-kozijnen met dubbele beglazing. De zolder en de kelder zijn recent geïsoleerd. De woning heeft energielabel C en beschikt over een septic tank die aan de geldende normen voldoet.

Enkele afwerkingswerkzaamheden dienen nog te worden uitgevoerd, waardoor er nog mogelijkheden zijn om de woning verder naar eigen smaak af te werken.

Op het ruime, volledig omheinde perceel van 3.274 m² bevindt zich een bijgebouw van circa 65 m², voorzien van water en elektriciteit. Ook is er een waterput aanwezig.

De woning is rustig en vrij gelegen, zonder directe buren en zonder inkijk van omliggende woningen, met een prachtig uitzicht over de omgeving.

gegevens woning

Franimo id:	**7405074**
referentie:	**6646**
nabij of in:	**Beyssenac**
regio:	**Nouvelle-Aquitaine**

contact

makelaar:	**Berthou Immobilier / Limousin Property Agents**
naam:	**Daphne Schalekamp**
spreekt:	**Engels, Frans, Nederlands**

woningtype:	**vrijstaand**	telefoon:	**niet opgegeven**
kamers:	**6**		
opp. woning:	**138 m2**		
opp. terrein:	**3274 m2**		
prijs:	**€ 181.500**		