FRANIMO

https://www.franimo.nl/te-koop/villa/frankrijk/plaats/villeneuve-la-garenne-92390/7287088/

villa te koop Villeneuve-la-Garenne, Hauts-de-Seine (Frankrijk)





Uw vastgoedkantoor HAP IMMOBILIER in Longueau presenteert u in exclusiviteit dit gezinslandgoed met uitzonderlijke volumes. Achteraan de straat, op een groen perceel van ongeveer 1500m2, ontdek dit prachtige huis in klassieke architectuur, ideaal gelegen in een rustige en aangename omgeving, op een groot beboomd terrein. Met een woonoppervlakte van ongeveer 267m2 bekoort dit landgoed met zijn royale volumes en lichtrijkheid met open uitzicht op een aangelegde, beboomde tuin. Op de begane grond geniet u van echt gelijkvloers wooncomfort met: - Inkom met ruime hal en kasten - Grote, lichte, doorlopende leefruimte met balkon, open naar de uitgeruste en ingerichte keuken met grote open haard, voor een totale oppervlakte van meer dan 60m2 - badkamer - apart toilet - 3 ruime slaapkamers met kasten waarvan 1 met eigen badkamer. VERDIEPING: Zeer grote slaapkamer van meer dan 30m2 vloeroppervlak, tal van bergruimtes, 2 slaapkamers achter elkaar (of slaapkamer met eigen dressing) en 2 andere kamers. VOLLEDIGE KELDERVERDIEPING: een echte troef, met vele mogelijkheden (vrij beroep, fitnessruimte, welzijnsruimte met sauna of elk ander project met een onafhankelijke ingang (verhuur, appartement voor een familielid.....) ze omvat meerdere kamers + 1 wc + 1 doucheruimte, 1 grote garage met brede doorgang, 1 stookplaats. +++ Modern comfort met warmtepomp-EPC C, dubbele beglazing met zonwerend glas +++ Geasfalteerde opritten en garageafrit, beboomde, aangelegde tuin met terrasruimtes en vijver. Neem contact op met uw vastgoedkantoor HAP IMMOBILIER, kantoor van Longueau sinds 2006 op de vastgoedmarkt, 147 rue Henri Barbusse (gebruik het formulier om te reageren) Longueau. Kantoor lid van FNAIM, aangesloten bij AMANDA (delen van panden tussen aangesloten kantoren)

gegevens woning

Franimo id:	**7287088**
referentie:	**2004**
nabij of in:	**Villeneuve-la-Garenne**

contact

makelaar:	**Bel'Maison**
naam:	**Louis Helsen**
spreekt:	**Engels, Frans, Nederlands**

regio:	**Ile-de-France**	telefoon:	**0032472515630**
woningtype:	**villa**		
kamers:	**4**		
opp. woning:	**- m2**		
opp. terrein:	**- m2**		
prijs:	**€ 385.000**		