FRANIMO

https://www.franimo.nl/te-koop/villa/frankrijk/plaats/urcel-02000/7385608/

villa te koop Urcel, Aisne (Frankrijk)





TE KOOP – BEWOOND NU OF OVERNEMEN – URCEL () Gelegen in een rustige en groene omgeving, deze aangename gezinswoning van 159 m² woonoppervlak is gesitueerd op een prachtig perceel van 9.560 m², dat een bevoorrechte woonomgeving zonder inkijk biedt. Opgebouwd over twee niveaus, omvat het een entree, een aparte keuken, een eetkamer, vier slaapkamers, twee badkamers, een toilet en een overloop die toegang geeft tot alle vertrekken. Buiten profiteert u van een bijgebouw van ongeveer 91 m², ideaal voor een atelier, opslag of een toekomstig project, evenals een garage. Deze eigendom beschikt over een mooie lichtinval en een bijzonder rustige omgeving. Enkele opfriswerkzaamheden zullen het volledige potentieel onthullen. Verkoopvoorwaarden in viager: Viager bewoond met gebruiks- en bewoningsrecht behouden door de verkopers. Maandelijkse rente: 450. Jaarlijkse indexering van de rente volgens de in het contract vastgelegde index. Viager is een patrimoniale investeringsoplossing waarmee men vastgoed kan verwerven onder voordelige financiële voorwaarden en tegelijkertijd een langetermijninvestering voorbereidt. Informatie over de risico’s waaraan dit pand is blootgesteld, is beschikbaar op de website Géorisques:

gegevens woning

Franimo id:	**7385608**
referentie:	**87245040**
nabij of in:	**Urcel**
regio:	**Hauts-de-France**
woningtype:	**villa**
kamers:	**5**
opp. woning:	**- m2**
opp. terrein:	**- m2**
prijs:	**€ 89.000**

contact

makelaar:	**Bel'Maison**
naam:	**Louis Helsen**
spreekt:	**Engels, Frans, Nederlands**
telefoon:	**0032472515630**