FRANIMO

https://www.franimo.nl/te-koop/villa/frankrijk/plaats/touvois-44650/7434239/

villa te koop Touvois, Loire-Atlantique (Frankrijk)





- * NIEUW BIJ C&O IMMOBILIER * - In het hart van het dorp Touvois werd dit voormalig handelspand in 2018 omgebouwd tot een woning op het gelijkvloers. De leefruimte van 59 m² is lichtrijk en opent op een ingerichte en uitgeruste keuken. Het slaapgedeelte bestaat uit drie ruime slaapkamers, een kleedkamer en een badkamer met bad en inloopdouche. Een wasruimte en twee toiletten maken het geheel compleet. De woning is ontworpen volgens de PMR-normen, waardoor ze toegankelijk is voor personen met beperkte mobiliteit. De verwarming wordt verzorgd door een elektrische vloerverwarming. Zonnepanelen produceren elektriciteit voor het verbruik van de woning, en het overschot wordt verkocht aan EDF, wat de energiekosten helpt beperken. Buiten beschikt de woning over een garage van 89 m², een terras en een omheinde tuin van 865 m². - Informatie over de risico's waaraan dit goed blootstaat, is beschikbaar op de website Géorisques: (gebruik het formulier om te reageren) - Prijs: (gebruik het formulier om te reageren) EUR, waarvan 5% incl. btw erelonen ten laste van de koper. - Voor meer inlichtingen of om een afspraak te maken, neem contact op met ons. 1

gegevens woning

Franimo id:	**7434239**
referentie:	**2508**
nabij of in:	**Touvois**
regio:	**Pays de la Loire**
woningtype:	**villa**
kamers:	**4**
opp. woning:	**- m2**
opp. terrein:	**- m2**
prijs:	**€ 283.500**

contact

makelaar:	**Bel'Maison**
naam:	**Louis Helsen**
spreekt:	**Engels, Frans, Nederlands**
telefoon:	**0032472515630**