FRANIMO

https://www.franimo.nl/te-koop/villa/frankrijk/plaats/sury-pres-lere-18240/7343075/

villa te koop Sury-près-Léré, Cher (Frankrijk)



Alleen bij ons op kantoor, authentiek oud huis vol charme en karakter, gelegen in een rustige en groene omgeving, op een prachtig perceel van meer dan 15.904 m2. U zult worden betoverd door de authenticiteit van de plek waar steen en zichtbare balken harmonieus samenkomen. Het huis biedt een keuken van meer dan 19 m2 en een lichte woon-eetkamer van 30 m2, voorzien van een prachtige open haard uit de tijd, ideaal voor gezellige momenten met het gezin. De begane grond omvat ook een slaapkamer van meer dan 19 m2 met badkamer die kan dienen als master suite, aangevuld met een aparte doucheruimte. Op de bovenverdieping vindt u twee slaapkamers, waaronder een mooie lichte slaapkamer met een aparte wc, evenals een ruime overloop die eenvoudig kan worden aangepast aan uw wensen: kantoor, ontspanningsruimte of een gezellige speelkamer voor kinderen. Buiten beschikt het eigendom over een prachtige schuur van meer dan 100 m2 met een portaal dat dienstdoet als garage, twee charmante oude stallen en een zelfstandige woning met twee slaapkamers, ideaal om familie en vrienden te ontvangen of voor een verhuurproject. Een tweede open schuur met werkplaats maakt het geheel compleet en is perfect geschikt voor kluswerkzaamheden, opslag of het creëren van een overdekte recreatieruimte. U kunt ook genieten van een weiland van een hectare dat geschikt is voor verschillende dieren, ideaal voor natuurliefhebbers en liefhebbers van buitenruimte. Dicht bij voorzieningen zal dit zeldzame eigendom de liefhebbers van rust en karakteristieke woningen verleiden. Het ruime, beboste terrein biedt bovendien een mooi potentieel voor de aanleg van een zwembad. Informatie over de risico's waaraan dit pand is blootgesteld is beschikbaar op de Géorisques-website

gegevens woning

Franimo id:	**7343075**
referentie:	**2294**
nabij of in:	**Sury-près-Léré**
regio:	**Centre-Val de Loire**
woningtype:	**villa**
kamers:	**4**
opp. woning:	**- m2**

contact

makelaar:	**Bel'Maison**
naam:	**Louis Helsen**
spreekt:	**Engels, Frans, Nederlands**
telefoon:	**0032472515630**

opp. terrein:	**- m2**
prijs:	**€ 148.000**