FRANIMO

https://www.franimo.nl/te-koop/villa/frankrijk/plaats/sury-en-vaux-18300/7426176/

villa te koop Sury-en-Vaux, Cher (Frankrijk)




Slechts 5 minuten van Sancerre, ontdek deze woning van ongeveer 97 m² bewoonbare oppervlakte, met een groot renovatiepotentieel en tal van inrichtingsmogelijkheden. Vanaf de inkom geniet u van een betonnen binnenkoer die de toegang tot het goed vergemakkelijkt. De woning bestaat uit een keuken, een woon-/eetkamer, een kelder, een douchekamer en een ruime slaapkamer van 15 m² op het gelijkvloers. Op de verdieping vindt u twee bijkomende slaapkamers en een te verbouwen zolder, die de mogelijkheid biedt nieuwe ruimtes te creëren naargelang uw behoeften. Buiten vervolledigt een niet-aanpalend perceel met bouwmogelijkheid het goed. Het eigendom beschikt ook over mooie bijgebouwen, met een schuur van ongeveer 60 m² en een paardenstal van ongeveer 53 m², die talrijke opslag-, inrichtings- of projectmogelijkheden bieden. Dit geheel geniet van een gewilde ligging nabij Sancerre en vormt een mooie kans voor een renovatieproject, een hoofd- of tweede verblijf. Om zonder uitstel te ontdekken! Informatie over de risico's waaraan dit goed blootstaat, is beschikbaar op de website Géorisques (gebruik het formulier om te reageren)

gegevens woning

Franimo id:	**7426176**
referentie:	**2350**
nabij of in:	**Sury-en-Vaux**
regio:	**Centre-Val de Loire**
woningtype:	**villa**
kamers:	**4**
opp. woning:	**- m2**
opp. terrein:	**- m2**
prijs:	**€ 157.000**

contact

makelaar:	**Bel'Maison**
naam:	**Louis Helsen**
spreekt:	**Engels, Frans, Nederlands**
telefoon:	**0032472515630**