FRANIMO

https://www.franimo.nl/te-koop/villa/frankrijk/plaats/soubrebost-23250/7405456/

villa te koop Soubrebost, Creuse (Frankrijk)





Ik nodig u uit om dit charmante huis met 4 kamers te ontdekken, gelegen in een rustig dorp. Met een bewoonbare oppervlakte van 60 m2 is het gelegen op een perceel van 265 m2. Het eigendom is verdeeld over drie niveaus: - Begane grond: een woonkamer van 8,63 m2, een keuken van 16,55 m2 en een badkamer met toilet van 3,79 m2. Dit niveau beschikt ook over een aangebouwde garage met verwarmingsruimte en een olie-tank (19,74 m2 en 25,4 m2), met daarboven een ruime zolder van 50 m2. - Eerste verdieping: twee slaapkamers van 15,80 m2 en 13 m2. - Tweede verdieping: een tweede zolder. Technisch gezien is het huis uitgerust met PVC-kozijnen met dubbel glas en een oliekachel. De aansluitingen op water en elektriciteit zijn aanwezig. Houd er rekening mee dat de sanitaire voorzieningen momenteel niet voldoen aan de normen. Een externe parkeerplaats maakt deze woning compleet. Dit pand geniet van een ideale geografische ligging. Het ligt op slechts 10 minuten van Bourganeuf, wat u snelle toegang geeft tot alle noodzakelijke voorzieningen. Onroerendezaakbelasting van het pand: 358 EUR / jaar Opmerking: de afmetingen zijn bij benadering.

gegevens woning

Franimo id:	**7405456**
referentie:	**292**
nabij of in:	**Soubrebost**
regio:	**Nouvelle-Aquitaine**

contact

makelaar:	**Bel'Maison**
naam:	**Louis Helsen**
spreekt:	**Engels, Frans, Nederlands**
telefoon:	**0032472515630**

woningtype:	**villa**
kamers:	**4**
opp. woning:	**- m2**
opp. terrein:	**- m2**
prijs:	**€ 45.000**