FRANIMO

https://www.franimo.nl/te-koop/villa/frankrijk/plaats/sardent-23250/7405381/

villa te koop Sardent, Creuse (Frankrijk)





EXCLUSIVITEIT Gezinswoning (115 m2) met omheinde tuin en volledige kelder in Sardent Ideaal gelegen in Sardent, op slechts 15 minuten van Guéret en de toegang tot de N145, ontdek dit charmante huis van 115 m2 woonoppervlakte. Gelegen in een rustige straat zonder doorgaand verkeer, biedt dit huis een vredig leefklimaat met een aangenaam aangrenzend terrein, volledig omheind en zonder inkijk. Een warme en gezellige leefruimte: Vanaf uw aankomst zal een mooie leefruimte van 40 m2 u verleiden. Deze harmonieuze ruimte verenigt een salon, een eetkamer en een open keuken, alles opgesierd door een centrale houtkachel, een belofte van warme winteravonden. Het hoofdslaapgedeelte telt drie mooie slaapkamers, allemaal geoptimaliseerd met eigen ingebouwde dressings. U vindt er ook een moderne badkamer (dubbele wastafel en inloopdouche) en een apart toilet. Een volledige kelderverdieping: de onderste verdieping vervolmaakt het pand met een vierde slaapkamer met eigen aangrenzende doucheruimte. De rest van de kelder is ingericht voor uw dagelijks comfort: een wasruimte, een stookplaats, een tweede toilet, een kelder en een ruime garage waar gemakkelijk twee voertuigen in passen. De technische troeven: Schrijnwerk: dubbele beglazing Verwarming: elektrische ketel + houtkachel Isolatie: geïsoleerde zolder Afvalwater: aangesloten op het riool Een gezond en goed doordacht huis waar u enkel nog uw koffers hoeft neer te zetten. En als uw nieuwe levensproject hier begon? Neem nu contact met ons op om een bezoek te regelen!

gegevens woning

Franimo id:	**7405381**
referentie:	**406**
nabij of in:	**Sardent**
regio:	**Nouvelle-Aquitaine**
woningtype:	**villa**
kamers:	**6**
opp. woning:	**- m2**
opp. terrein:	**- m2**
prijs:	**€ 158.000**

contact

makelaar:	**Bel'Maison**
naam:	**Louis Helsen**
spreekt:	**Engels, Frans, Nederlands**
telefoon:	**0032472515630**