FRANIMO

https://www.franimo.nl/te-koop/villa/frankrijk/plaats/sancerre-18300/7340265/

villa te koop Sancerre, Cher (Frankrijk)

Dicht bij winkels en voorzieningen, charmant huis uit de jaren 30 dat de charme van vroeger combineert met modern comfort, met een prachtig uitzicht op Sancerre. Vanaf de ingang gaat de charme werken: oude parketvloeren, mooie plafondhoogte en een ingerichte keuken met kookeiland. De lichte leefruimte van ongeveer 60 m2 met inzethaard opent naar een aangenaam verhoogd houten terras. Op de verdieping: drie mooie slaapkamers, een inloopkast, een badkamer met bad en douche, evenals een apart toilet. Kelder met wasruimte, garage en bergruimtes. Dit alles op een prachtig bebost perceel van 2.396 m2, een ideale plek om met uw kinderen buitenactiviteiten te delen, zoals voetballen of tennissen. Elektrische poort. Op minder dan 2 uur van Parijs, en voor golfliefhebbers op slechts 2 km van de golfbaan van Sancerre en de Loire. Informatie over de risico's waaraan dit pand is blootgesteld is beschikbaar op de website Géorisques: (gebruik het formulier om te reageren)

gegevens woning

Franimo id:	**7340265**
referentie:	**2292**
nabij of in:	**Sancerre**
regio:	**Centre-Val de Loire**
woningtype:	**villa**
kamers:	**5**
opp. woning:	**- m2**
opp. terrein:	**- m2**
prijs:	**€ 275.000**

contact

makelaar:	**Bel'Maison**
naam:	**Louis Helsen**
spreekt:	**Engels, Frans, Nederlands**
telefoon:	**0032472515630**