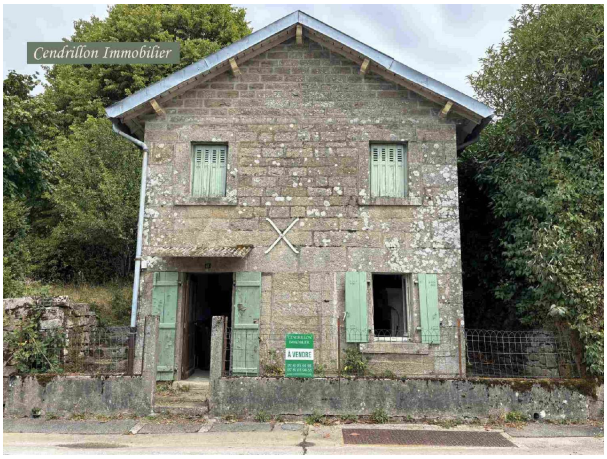
FRANIMO

https://www.franimo.nl/te-koop/villa/frankrijk/plaats/saint-pierre-bellevue-23460/7405509/

villa te koop Saint-Pierre-Bellevue, Creuse (Frankrijk)





Vrijstaande stenen woning te renoveren, op een privé perceel van 725m2, op 20 minuten van het Meer van Vassivière. Gelegen in een rustig dorp met uitzicht op het platteland, staat deze vrijstaande stenen woning op een bebost perceel van 725m2, op 20 minuten van het Meer van Vassivière. Met een mooi potentieel is deze woning ideaal voor liefhebbers van renovatie die een pied-à-terre of een hoofdwoning op het platteland willen creëren. Indeling binnen: Woonkamer: 21m2 met de charme van een open haard. Keuken: 7m2, toegankelijk via 5 treden vanuit de woonkamer. Slaapkamers: Twee ruime slaapkamers van 22,20m2 en 14,83m2. Sanitair: Een badkamer van 2,74m2 en een apart toilet van 1,13m2. Zolder: Een niet-inrichtbare ruimte onder het dak. Buiten: Terrein: Een aangenaam bebost perceel van in totaal 725m2 rondom het huis, omheind. Parkeren: In de dorpsstraat tegenover het huis, of op een nabijgelegen parkeerplaats. Technische kenmerken: Riool: Aangesloten op het gemeentelijke riool. Verwarming: Geen verwarmingssysteem (enkel open haard). Raambeslag: Enkel glas in houten kozijnen. Algemene staat: De woning vereist een volledige renovatie om aan de huidige normen te voldoen. Uit te voeren werkzaamheden omvatten het verwarmingssysteem, de plaatsing van dubbel glas, isolatie, elektriciteit en de renovatie van het dak, dat met pannen is gedekt. Locatie: Op 15 minuten van Bourganeuf voor alle voorzieningen. Bijgebouwen: Op te merken dat de oude stenen bijgebouwen op het terrein tegenwoordig gedeeltelijk ingestort zijn.

gegevens woning

contact

Franimo id:	**7405509**	makelaar:	**Bel'Maison**
referentie:	**407**	naam:	**Louis Helsen**
nabij of in:	**Saint-Pierre-Bellevue**	spreekt:	**Engels, Frans, Nederlands**
regio:	**Nouvelle-Aquitaine**	telefoon:	**0032472515630**
woningtype:	**villa**		
kamers:	**5**		
opp. woning:	**- m2**		
opp. terrein:	**- m2**		
prijs:	**€ 47.500**		