FRANIMO

https://www.franimo.nl/te-koop/villa/frankrijk/plaats/saint-georges-la-pouge-23250/7405461/

villa te koop Saint-Georges-la-Pouge, Creuse (Frankrijk)



Zeer mooi huis van 86 m2 bewoonbare oppervlakte te renoveren, gelegen in een klein gehucht vlakbij Saint-Georges-la-Pouge. Het bestaat uit: Op de begane grond: - Een entree - Een woonkamer-eetkamer (20m2) - Een grote keuken (17m2) - Een bijkeuken (10m2) Op de eerste verdieping: - Overloop - Drie slaapkamers (9m2, 10,50m2, 10,18m2) - Een kantoor (7,21 m2) - Een kleine zolderkamer (5m2) Daarboven: - Een zolder Buiten geniet u van een uitgestrekt perceel van 3.515 m2 grenzend aan een rivier. Een niet-aangesloten schuur van 120 m2 en een losstaande loods maken het geheel compleet. Voorzieningen bevinden zich in de buurt: 2 minuten van Saint-Georges-la-Pouge, 19 minuten van Bourganeuf en 20 minuten van Aubusson. Dit rustige pand is ideaal voor een gezin of natuurliefhebbers. Technisch gezien is het huis uitgerust met houten kozijnen met enkel glas en een verwarmingssysteem via een houtkachel. De aansluitingen op water en elektriciteit zijn functioneel. Houd er rekening mee dat er geen toilet of badkamer aanwezig is en bijgevolg is er geen rioleringssysteem geïnstalleerd. Onroerendezaakbelasting van het goed: 481 euro

gegevens woning

Franimo id:	**7405461**
referentie:	**409**
nabij of in:	**Saint-Georges-la-Pouge**
regio:	**Nouvelle-Aquitaine**
woningtype:	**villa**
kamers:	**5**
opp. woning:	**- m2**
opp. terrein:	**- m2**
prijs:	**€ 65.000**

contact

makelaar:	**Bel'Maison**
naam:	**Louis Helsen**
spreekt:	**Engels, Frans, Nederlands**
telefoon:	**0032472515630**