FRANIMO

https://www.franimo.nl/te-koop/villa/frankrijk/plaats/saint-amand-en-puisaye-58310/7358331/

villa te koop Saint-Amand-en-Puisaye, Nièvre (Frankrijk)





Ontdek een mooi renovatieproject gelegen op slechts 5 minuten van Saint-Amand-en-Puisaye. Dit vastgoedcomplex bestaat uit twee te renoveren panden: een voormalig handelsfonds met woning en een aangrenzend huis bestemd voor bewoning. Commerciële ruimte met woning: Met een totale oppervlakte van 138 m2 is dit pand uitgerust met een lucht/lucht warmtepomp en een thermodynamische boiler. De slaapkamers zijn voorzien van elektrische convectoren. Aangrenzend huis: Dit huis van ongeveer 40 m2 woonoppervlak is volledig te renoveren en biedt een mooi potentieel voor indeling volgens uw plannen. U profiteert ook van ruime bijgebouwen met een grote opslagcapaciteit. Eén daarvan kan gemakkelijk worden omgebouwd tot garage om uw voertuig droog te stallen. Er zijn zonnepanelen geïnstalleerd op één van de bijgebouwen voor de productie van elektriciteit, zonder lopend terugleverercontract. Tot slot behoort een stuk grond tot het geheel, waardoor u kunt genieten van een aangename groene buitenruimte.

gegevens woning

Franimo id:	**7358331**
referentie:	**2304**
nabij of in:	**Saint-Amand-en-Puisaye**
regio:	**Bourgogne-Franche-Comté**
woningtype:	**villa**
kamers:	**8**
opp. woning:	**- m2**
opp. terrein:	**- m2**
prijs:	**€ 30.000**

contact

makelaar:	**Bel'Maison**
naam:	**Louis Helsen**
spreekt:	**Engels, Frans, Nederlands**
telefoon:	**0032472515630**