FRANIMO

https://www.franimo.nl/te-koop/villa/frankrijk/plaats/saint-amand-en-puisaye-58310/7311235/

villa te koop Saint-Amand-en-Puisaye, Nièvre (Frankrijk)



Aan de poorten van de Puisaye, in een rustige omgeving, in een vredige straat met vrij uitzicht op de velden, ontdekt u deze vrijstaande bungalow met volledige kelder die gerenoveerd moet worden, met een groot inrichtingspotentieel. De woning bestaat op de eerste verdieping uit een entree die toegang geeft tot een lichte keuken van 17 m2, ideaal om een gezellige leefruimte te creëren, evenals een ruime woon- en eetkamer van 30 m2. De slaapruimte omvat drie grote comfortabele slaapkamers en een badkamer. De kelder, met een totale oppervlakte gelijk aan die van het huis, is een echt voordeel. Deze omvat een garage, een extra slaapkamer en vier bijruimtes die naar wens kunnen worden ingericht: atelier, kantoor, speelkamer, opslagruimte of ontspanningsruimte. Werkzaamheden zijn vereist, maar deze woning biedt een mooie kans voor een hoofdverblijf, een buitenhuis of een investeringspand. De ligging, de omgeving en de volumes maken het een eigendom met een groot potentieel. Informatie over de risico's waaraan deze woning blootstaat, is beschikbaar op de website Géorisques

gegevens woning

Franimo id:	**7311235**
referentie:	**2255**
nabij of in:	**Saint-Amand-en-Puisaye**
regio:	**Bourgogne-Franche-Comté**
woningtype:	**villa**
kamers:	**5**
opp. woning:	**- m2**
opp. terrein:	**- m2**
prijs:	**€ 99.000**

contact

makelaar:	**Bel'Maison**
naam:	**Louis Helsen**
spreekt:	**Engels, Frans, Nederlands**
telefoon:	**0032472515630**