FRANIMO

https://www.franimo.nl/te-koop/villa/frankrijk/plaats/rue-80120/7377387/

villa te koop Rue, Somme (Frankrijk)





Uw Baie de Somme Immo kantoor nodigt u uit om deze aangename gerenoveerde gezinswoning van 106 m2 te ontdekken, gebouwd op een mooi perceel van 1.148 m2, ideaal gelegen tussen de Baai van Somme en de Baai van Authie, in een rustige en groene omgeving. Al bij binnenkomst zult u worden verleid door de warme sfeer en de functionele leefruimtes. De lichte en gezellige woonkamer van 16 m2 is perfect om momenten met het gezin te delen, terwijl de aparte keuken een praktische ruimte voor het dagelijks gebruik biedt. De woning beschikt over drie mooie slaapkamers, waarvan één op de begane grond met een eigen doucheruimte, wat een levensstijl op één niveau mogelijk maakt. Een doucheruimte op de verdieping completeert het geheel voor optimaal comfort in het dagelijks leven. Buiten geniet u van een tuin van ongeveer 1.000 m2, een ware groene oase, perfect voor kinderen, dieren of tuinliefhebbers. Een aangenaam terras, ideaal georiënteerd, stelt u in staat om met familie of vrienden van de mooie dagen te genieten. Het terras heeft directe toegang tot een bijkeuken en een wasruimte, wat extra comfort biedt. Wat parkeren betreft, wordt deze woning aangevuld met een garage en een privéparkeerplaats. De pluspunten: Gerenoveerde en goed onderhouden woning Leven op één niveau mogelijk 3 slaapkamers Kantoorruimte voor thuiswerken Perceel van 1.148 m2 Goed georiënteerd terras Garage en parkeerplaats Rustige omgeving, tussen Baie de Somme en Baie d’Authie Een ideale woning als hoofd- of tweede verblijf, die een bevoorrechte leefomgeving biedt op enkele minuten van de mooiste landschappen van de Picardische kust. Ontdek het zonder uitstel bij Baie de Somme Immo! Informatie over de risico’s waaraan deze woning blootstaat is beschikbaar op de website Géorisques: (gebruik het formulier om te reageren)

gegevens woning

Franimo id:	**7377387**
referentie:	**2_1537**
nabij of in:	**Rue**
regio:	**Hauts-de-France**
woningtype:	**villa**
kamers:	**5**
opp. woning:	**- m2**
opp. terrein:	**- m2**

contact

makelaar:	**Bel'Maison**
naam:	**Louis Helsen**
spreekt:	**Engels, Frans, Nederlands**
telefoon:	**0032472515630**

prijs:	**€ 331.000**