FRANIMO

https://www.franimo.nl/te-koop/villa/frankrijk/plaats/pouilly-sur-loire-58150/7434196/

villa te koop Pouilly-sur-Loire, Nièvre (Frankrijk)




Tussen La Charité en Pouilly, charmant huis vlak bij de oprit van de snelweg en op loopafstand van de eerste winkels. Op de begane grond bestaat het uit een keuken, een doucheruimte/wc en een lichte woonkamer. Een trap leidt naar de eerste verdieping, waar u een overloop, twee comfortabele slaapkamers en een badkamer/wc vindt. Het huis beschikt ook over een zolder met mooi potentieel voor opslag of inrichting. Buiten geniet u van een zonnig terras, een moestuin achteraan voor natuurliefhebbers en aangebouwde garages van 68 en 52m2 die het geheel vervolledigen. Een ideaal pand voor een gezin of een eerste aankoop, dat ruimte, praktisch gebruik en een aangename buitenruimte combineert. Informatie over de risico's waaraan dit pand is blootgesteld is beschikbaar op de Géorisques-website (gebruik het formulier om te reageren) Dit pand wordt verkocht via het digitale platform SQUARIMO. De getoonde prijs is een minimale vraagprijs die de verkoper niet bindt. Deelname aan het indienen van biedingen op SQUARIMO brengt geen extra kosten mee voor de koper of de verkoper en is onderworpen aan voorafgaande goedkeuring door SQUARIMO. De biedingen worden aan de verkoper doorgegeven, die op elk moment vrij is het bod te kiezen dat hij wenst te aanvaarden, of geen enkel bod te aanvaarden. Een bod dat op het SQUARIMO-platform wordt ingediend, vormt noch een vast koopbod noch een verbintenis tot aankoop, maar louter de intentie om te goeder trouw te onderhandelen op basis van de voorgestelde voorwaarden.

gegevens woning

Franimo id:	**7434196**
referentie:	**2352**
nabij of in:	**Pouilly-sur-Loire**
regio:	**Bourgogne-Franche-Comté**
woningtype:	**villa**
kamers:	**3**
opp. woning:	**- m2**
opp. terrein:	**- m2**
prijs:	**€ 67.000**

contact

makelaar:	**Bel'Maison**
naam:	**Louis Helsen**
spreekt:	**Engels, Frans, Nederlands**
telefoon:	**0032472515630**