FRANIMO

https://www.franimo.nl/te-koop/villa/frankrijk/plaats/porte-du-quercy-46800/7358347/

villa te koop Porte-du-Quercy, Lot (Frankrijk)



Gelegen in een rustig gehucht, op slechts 30 minuten van Cahors en 20 minuten van Montcuq, Fumel en Montaigu-de-Quercy, biedt dit stenen huis een vredige, groene en privacyvolle omgeving, terwijl het toch gemakkelijk toegankelijk blijft. Het huis is ingedeeld in twee verbonden leefruimtes, geschikt voor gezinsgebruik of als verhuuraccommodatie. Hoofdruimte Landelijke keuken van ongeveer 27 m2 met zichtbare balken, stenen, monumentale open haard en houtkachel. Mezzanine die kan dienen als kantoor of logeerkamer. Lichte woonkamer van ongeveer 30 m2 met een hoog plafond en houtkachel. Een slaapkamer van 13,9 m2 en een badkamer van 7 m2. Tuinniveau Doorlopende woonkamer van 28 m2 met directe toegang tot de tuin. Twee slaapkamers van 10 m2 en 14 m2, evenals een doucheruimte met toilet van 4 m2. Buitenruimte Intieme tuin van ongeveer 1.000 m2, schuur van 110 m2 met voormalige koeienstal omgebouwd tot atelier en buitenbar. Een eigendom die klaar is om te worden geëxploiteerd als gîte, met meerdere leefruimtes, drie slaapkamers, een mezzanine en buitenruimtes aangepast aan de ontvangst van vakantiegangers. 1

gegevens woning

Franimo id:	**7358347**
referentie:	**134242**
nabij of in:	**Porte-du-Quercy**
regio:	**Occitanië**
woningtype:	**villa**
kamers:	**6**
opp. woning:	**- m2**
opp. terrein:	**- m2**
prijs:	**€ 279.000**

contact

makelaar:	**Bel'Maison**
naam:	**Louis Helsen**
spreekt:	**Engels, Frans, Nederlands**
telefoon:	**0032472515630**