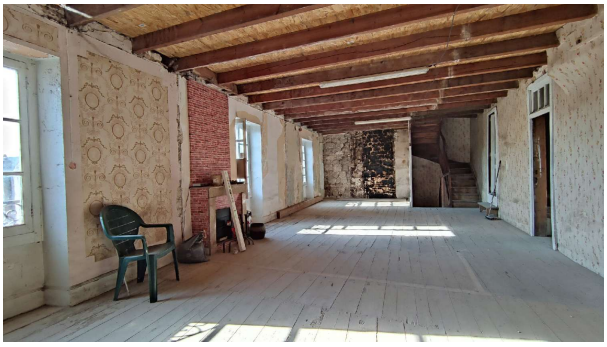
FRANIMO

https://www.franimo.nl/te-koop/villa/frankrijk/plaats/porte-du-quercy-46800/7287134/

villa te koop Porte-du-Quercy, Lot (Frankrijk)

Potentieel van 300 m2 bewoonbare oppervlakte Begane grond: een professionele ruimte bestaande uit: een wachtruimte van 16,7 m2, een consultatiekantoor van 22 m2, een ontspanningsruimte-keuken van 8,7 m2 en een toilet van 2,3 m2 (toegankelijk voor mensen met beperkte mobiliteit) Achter het huis een tweede ingang van 13 m2, een technische ruimte van 44 m2 te renoveren. De tweede ingang geeft toegang tot de verdiepingen. De verdiepingen moeten gerenoveerd worden Eerste verdieping: een kamer van 60 m2, een voormalige doucheruimte van 9 m2, een toilet van 2 m2 Tweede verdieping: een kamer van 60 m2, een kamer van 26 m2 en een kamer van 24 m2 Derde verdieping: zolders met 3 deels in te richten kamers Potentieel van 300 m2 om kantoren of meerdere appartementen te maken Professionele ruimte verhuurd, huurcontract tot juni 2028 1

gegevens woning

Franimo id:	**7287134**
referentie:	**124132**
nabij of in:	**Porte-du-Quercy**
regio:	**Occitanië**
woningtype:	**villa**
kamers:	**8**
opp. woning:	**- m2**
opp. terrein:	**- m2**
prijs:	**€ 233.000**

contact

makelaar:	**Bel'Maison**
naam:	**Louis Helsen**
spreekt:	**Engels, Frans, Nederlands**
telefoon:	**0032472515630**