FRANIMO

https://www.franimo.nl/te-koop/villa/frankrijk/plaats/porte-du-quercy-46800/7287091/

villa te koop Porte-du-Quercy, Lot (Frankrijk)




Op drie minuten van Montcuq vindt u een prachtig landgoed bestaande uit een hoofdwoning van 130 m2 met 3 slaapkamers en een zwembad, een gîte van 80 m2 met een privézwembad, een deels ingerichte schuur van 260 m2 met een overkapping van 100 m2, een duiventoren met een klein aangrenzend huis van 70 m2, een loods op twee niveaus van 123 m2. Uitzicht op een dominante positie en zuidelijk georiënteerd op bijna 2,5 hectare. De verschillende gebouwen zijn zo ontworpen dat ze onafhankelijk van elkaar kunnen functioneren zonder enige hinder. Hoofdwoning: Entree trapgat 8 m2, keuken met de schouw op tafelhoogte 21,5 m2, woonkamer van 41 m2 met een centrale houtkachel, lichte kantoorruimte 21 m2 Op de tuinlaag: hal van 3 m2, slaapkamer van 14 m2 met inloopkast (2,5 m2), badkamer van 7 m2, toilet 1,5 m2 Tweede verdieping: hal van 3,5 m2, slaapkamer van 20 m2 vloeroppervlak, slaapkamer van 23 m2 vloeroppervlak, douchekamer van 5 m2, toilet 1,5 m2, gewelfde kelder van 62 m2 bereikbaar vanaf de buitenzijde Schuur: overkapping van 85 m2, ingericht gedeelte van 68 m2 als ontvangstruimte met open haard, rest van de schuur in agrarische staat Zwembad 6 m x 12 m Werkplaats op 2 niveaus van 123 m2 Duiventoren en aangrenzend gebouw op 2 niveaus van 21 m2 Gîte van 80 m2 met terras uitkomend op een verwarmd privézwembad (7 m x 3,5 m)

gegevens woning

Franimo id:	**7287091**
referentie:	**114058**
nabij of in:	**Porte-du-Quercy**
regio:	**Occitanië**
woningtype:	**villa**
kamers:	**15**
opp. woning:	**- m2**
opp. terrein:	**- m2**
prijs:	**€ 875.000**

contact

makelaar:	**Bel'Maison**
naam:	**Louis Helsen**
spreekt:	**Engels, Frans, Nederlands**
telefoon:	**0032472515630**