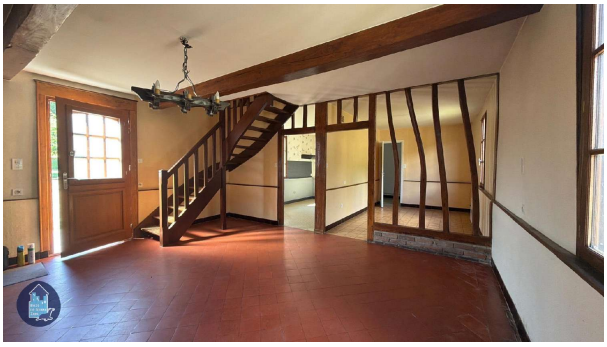
FRANIMO

https://www.franimo.nl/te-koop/villa/frankrijk/plaats/pierrecourt-76340/7390829/

villa te koop Pierrecourt, Seine-Maritime (Frankrijk)





Uw makelaarskantoor is verheugd u dit charmante Normandische huis te presenteren, gelegen in het rustige dorp Pierrecourt, dat gerenoveerd moet worden. Vol karakter en authenticiteit zal deze woning liefhebbers van renovatie aanspreken die een leefplek willen creëren die bij hen past, in een rustige en groene omgeving aan de rand van het bos. Met een woonoppervlakte van ongeveer 75 m2 biedt dit huis een functionele indeling en een mooi potentieel voor inrichting. Op de begane grond vindt u een lichte woonkamer met een open haard, ideaal om het hele jaar door te genieten van een warme sfeer. Twee ingebouwde kasten zorgen voor praktische opbergruimte. Deze woonkamer opent naar een gezellige eetkamer, perfect om familie en vrienden te ontvangen. Een aparte keuken, een comfortabele slaapkamer, een badkamer en een apart toilet maken deze verdieping compleet. Op de bovenverdieping leidt een overloop naar twee slaapkamers, waarvan één met een inloopkast die extra opbergruimte biedt. Deze verdieping is perfect voor een gezin of kan naar wens worden ingericht als kantoor of logeerkamer. Buiten profiteert u van een overkapping om uw voertuigen te stallen of het hout voor de open haard te bewaren, met toegang tot een zolder. Een oud huisje vervolmaakt de voorzieningen van deze woning en biedt extra opslagruimte, ideaal als atelier, voor tuingereedschap of de mogelijkheid om een tweede woning te creëren voor verhuur of als gîte. Gelegen in een rustige omgeving geniet deze woning van een gunstige ligging op slechts 10 minuten van Blangy-sur-Bresle, waar u alle winkels, diensten, scholen en dagelijkse voorzieningen vindt, evenals het SNCF-treinstation. De snelle toegang tot de A28-snelweg is ook een groot voordeel en vergemakkelijkt uw reizen naar de belangrijkste snelwegen. Of u nu op zoek bent naar een charmante hoofdwoning, een landhuis of een renovatieproject met mooi waardeverhogingspotentieel, deze woning zal aan uw verwachtingen voldoen. Een mooie kans die u niet mag missen! Neem contact op met uw kantoor om een bezichtiging te plannen en laat u verleiden door het potentieel van deze boerderijwoning.

gegevens woning

Franimo id:	**7390829**
referentie:	**2_1546**
nabij of in:	**Pierrecourt**
regio:	**Normandie**
woningtype:	**villa**
kamers:	**4**

contact

makelaar:	**Bel'Maison**
naam:	**Louis Helsen**
spreekt:	**Engels, Frans, Nederlands**
telefoon:	**0032472515630**

opp. woning:	**- m2**
opp. terrein:	**- m2**
prijs:	**€ 139.100**