# FRANIMO

**https://www.franimo.nl/te-koop/villa/frankrijk/plaats/palluau-85670/7434249/**

# villa te koop Palluau, Vendée (Frankrijk)



- * NIEUW BIJ C&O IMMOBILIER * - Gelegen in het hart van het dorpscentrum van Palluau, ontdek dit charmante stenen huis op twee niveaus, met mooie volumes en een aangename buitenruimte. Op het gelijkvloers geniet u van een woon-/eetkamer van ongeveer 31 m², een gedeeltelijk ingerichte keuken van ongeveer 20 m², evenals een toiletruimte. Op de verdieping bestaat de slaapruimte uit twee slaapkamers, waaronder een ruime slaapkamer van ongeveer 21 m², een kantoor dat aan verschillende behoeften kan voldoen, evenals een badkamer. Buiten beschikt u over een privébinnenplaats van ongeveer 50 m², met een bijgebouw achteraan, dat extra bergruimte biedt. - De informatie over de risico's waaraan dit pand blootgesteld is, is beschikbaar op de website Géorisques: (gebruik het formulier om te reageren) - Prijs: (gebruik het formulier om te reageren) EUR, waarvan 7% incl. btw aan commissie ten laste van de koper. - Voor meer inlichtingen of om een afspraak te maken, neem contact op met C&O Immobilier.

## gegevens woning

| | |
|---|---|
| Franimo id: | **7434249** |
| referentie: | **2506** |
| nabij of in: | **Palluau** |
| regio: | **Pays de la Loire** |
| woningtype: | **villa** |
| kamers: | **4** |
| opp. woning: | **- m2** |
| opp. terrein: | **- m2** |
| prijs: | **€ 139.100** |

## contact

| | |
|---|---|
| makelaar: | **Bel'Maison** |
| naam: | **Louis Helsen** |
| spreekt: | **Engels, Frans, Nederlands** |
| telefoon: | **0032472515630** |