FRANIMO

https://www.franimo.nl/te-koop/villa/frankrijk/plaats/mesples-03370/7422138/

villa te koop Mesples, Allier (Frankrijk)





Aan de rand van een charmant klein landelijk dorp in de Allier - rustig - op 30 km van Montluçon en 15 minuten van een recreatieve watersportbasis. Dit mooie gerenoveerde huis in traditionele oude bouw met natuursteen uit de streek heeft een woonoppervlakte van meer dan 106 m2. Op een terrein van 1635 m2. - Dit goed bestaat uit op de benedenverdieping - een ingerichte keuken met open haard - een salon-eetkamer met open haard en authentieke balken - een doucheruimte - een apart toilet en een grote voorraadkamer. Op de verdieping - een overloop die toegang geeft tot drie slaapkamers en een toilet. Aan de achterzijde van het huis - een overdekt terras - een oude waterput in steen - twee eveneens stenen bijgebouwen. Het dak is in goede staat. Elektriciteit in goede staat. Overal dubbele beglazing. De twee open haarden zijn van een binnenbuis voorzien. Verwarming met 2 pelletkachels en elektrische convectoren als aanvulling. Aangesloten op de riolering. Aan één zijde aangebouwd, maar met goede en discrete buren! De informatie over de risico's waaraan dit goed is blootgesteld, is beschikbaar op de website Géorisques: (gebruik het formulier om te reageren)

gegevens woning

Franimo id:	**7422138**
referentie:	**JD 822**
nabij of in:	**Mesples**
regio:	**Auvergne-Rhône-Alpes**
woningtype:	**villa**
kamers:	**5**
opp. woning:	**- m2**
opp. terrein:	**- m2**
prijs:	**€ 110.001**

contact

makelaar:	**Bel'Maison**
naam:	**Louis Helsen**
spreekt:	**Engels, Frans, Nederlands**
telefoon:	**0032472515630**