FRANIMO

https://www.franimo.nl/te-koop/villa/frankrijk/plaats/lussac-les-eglises-87360/7340021/

villa te koop Lussac-les-Églises, Haute-Vienne (Frankrijk)




Laat je verrassen door deze ruime charmante villa, die te koop staat in Lussac-les-Églises in de Haute-Vienne 87. Rust, ruimte en voorzieningen op loopafstand.

Op de begane grond word je verwelkomd door een lichte en royale leefruimte met open keuken, dé ideale plek om te genieten van gezellige momenten met familie en vrienden.

Daarnaast beschikt deze verdieping over maar liefst drie slaapkamers (waarvan één momenteel in gebruik is als atelier), waaronder een comfortabele slaapkamer met eigen badkamer voorzien van ligbad en toilet. Een tweede badkamer en een apart toilet zorgen voor extra gemak en comfort.

De bovenverdieping biedt opnieuw verrassend veel ruimte met drie volwaardige slaapkamers, een badkamer met ligbad en een apart toilet. De zolder van circa 30 m² vormt een echte meerwaarde en kan volledig naar wens worden ingericht, bijvoorbeeld als extra slaapkamer, thuiskantoor of hobbyruimte.

Het geheel wordt compleet gemaakt door een ruim souterrain met garage en kelder, ideaal voor opslag, hobby’s of het realiseren van extra voorzieningen.

Gelegen op een royaal perceel van 2.356 m² geniet je hier van rust, ruimte en privacy, terwijl alle dagelijkse voorzieningen zoals bakker, supermarkt, school, kinderopvang en restaurant zich op loopafstand bevinden.

Een ideale gezinswoning met volop ruimte, comfort en mogelijkheden, op een rustige maar centrale locatie.

gegevens woning

Franimo id:	**7340021**
referentie:	**SK-13604**
nabij of in:	**Lussac-les-Églises**

contact

makelaar:	**Immoboulevard**
naam:	**Joost Kubbe**
spreekt:	**Frans, Nederlands**

regio:	**Nouvelle-Aquitaine**	telefoon:	**0033 493 770 892**
woningtype:	**villa**		
kamers:	**7**		
opp. woning:	**- m2**		
opp. terrein:	**- m2**		
prijs:	**€ 169.600**		