FRANIMO

https://www.franimo.nl/te-koop/villa/frankrijk/plaats/les-issambres-83380/7425654/

villa te koop Les Issambres, Var (Frankrijk)





Les Issambres - Uitzicht op zee met een panoramisch uitzicht, dit uitzonderlijke eigendom van ontwerp strekt zich uit over drie niveaus bediend door een lift, waardoor een zeldzaam wooncomfort en een resoluut moderniteitssfeertje worden aangeboden.

Vanaf de ingang trekken de royale volumes, de alomtegenwoordige lichtinval en de subtiele harmonie van nobele materialen direct de aandacht. De grote openingen verbinden de ontvangstruimtes met uitgestrekte terrassen met uitzicht op de Middellandse Zee, waardoor een perfecte continuïteit tussen binnen en buiten ontstaat.

De woonkamer en keuken, met strakke lijnen en hoogwaardige afwerking, openen zich naar een woonruimte met een heated pool, een elegante poolhouse en een intiem patio. Kelders en wasserij completeren de dagelijkse voorzieningen.

De slaapruimte beschikt over vijf verfijnde suites, verfraaid met massieve parketvloeren en hoogwaardige voorzieningen, die comfort en privacy voor elke bewoner garanderen.

Ontworpen om te voldoen aan de hoogste eisen, beschikt de villa ook over een fitnessruimte, home cinema, en een ruime garage die plaats biedt aan vier voertuigen.

Op slechts 1,5 km van de stranden en winkels, 30 minuten van Saint-Tropez en 70 km van de internationale luchthaven van Nice, combineert dit zeldzame adres uitzonderlijke uitzicht, moderne architectuur, exclusieve voorzieningen en een mediterraan levensstijl. Verminderde registratiekosten. Geschikt voor toeristenresidentie met de mogelijkheid tot hotelbeheer en teruggave van btw bij aankoop (onder wettelijk toegestane voorwaarden).

gegevens woning

Franimo id:	**7425654**
referentie:	**02029**

contact

makelaar:	**Agence Bird Saint-Raphael**
naam:	**hans huygens**

nabij of in:	**Les Issambres**	spreekt:	**niet opgegeven**
regio:	**Provence-Alpes-Côte d'Azur**	telefoon:	**+33494967503**
woningtype:	**villa**		
kamers:	**8**		
opp. woning:	**- m2**		
opp. terrein:	**- m2**		
prijs:	**€ 4.900.000**		