FRANIMO

https://www.franimo.nl/te-koop/villa/frankrijk/plaats/lege-44650/7322739/

villa te koop Legé, Loire-Atlantique (Frankrijk)





- * C&O IMMOBILIER * - In het hart van een landelijke en rustige omgeving ligt deze charmante stenen woning, verdeeld over twee niveaus, die alleen wacht om ontdekt te worden. Op het gelijkvloers geniet u van een ruime leefruimte van 50 m² met houtkachel, een ingerichte en uitgeruste keuken met een inbouwkachel, evenals een gang die toegang geeft tot twee grote slaapkamers van 24 m² en ongeveer 18 m². Er is ook een apart toilet en een douchekamer. Op de verdieping leidt een mooie mezzanine van 19 m² naar een derde slaapkamer van ongeveer 29 m² vloeroppervlakte. Het geheel staat op een perceel van 538 m² met een atelier van 40 m² (rechtstreeks toegankelijk vanuit de salon) en twee bijgebouwen van elk 25 m². Tot slot, tegenover het huis, vervolledigt een weiland van ongeveer 2 135 m², begrensd door de rivier de Logne, dit geheel. - Prijs: (gebruik het formulier om te reageren) EUR, waarvan 4,80% incl. btw erelonen ten laste van de koper. - Informatie over de risico's waaraan dit goed blootstaat, is beschikbaar op de website Géorisques: (gebruik het formulier om te reageren) - Legé is een gemeente in permanente ontwikkeling, u vindt er: basisscholen en lagere scholen, colleges, schoolvervoer naar de lycea in de omgeving, talrijke winkels en een supermarkt, alle gezondheidsdiensten, een 3D-bioscoop, een intercommunaal zwembad, een openbaar park. - U bevindt zich op 30 min van Nantes, 35 min van de kust en Saint-Jean-de-Monts, 20 min van Challans en La Roche-sur-Yon. CO Immobilier biedt u goederen te koop en te huur aan in de zuidelijke Loire-Atlantique en het noorden van de Vendée. - Bekijk al onze advertenties in de gemeenten: Legé, Corcoué-sur-Logne, Touvois, Saint-Étienne-du-Bois, Les Lucs-sur-Boulogne, Rocheservière, Falleron, Palluau, maar ook in de sector Le Bignon, Geneston, Montbert, Les Sorinières, Pont-Saint-Martin, Saint-Philbert-de-Grand-Lieu. - Neem voor meer inlichtingen of om een afspraak te maken contact met ons op. 1

gegevens woning

Franimo id:	**7322739**
referentie:	**2343**
nabij of in:	**Legé**
regio:	**Pays de la Loire**
woningtype:	**villa**

contact

makelaar:	**Bel'Maison**
naam:	**Louis Helsen**
spreekt:	**Engels, Frans, Nederlands**
telefoon:	**0032472515630**

kamers:	**5**
opp. woning:	**- m2**
opp. terrein:	**- m2**
prijs:	**€ 257.000**