FRANIMO

https://www.franimo.nl/te-koop/villa/frankrijk/plaats/le-touquet-paris-plage-62520/7362947/

villa te koop Le Touquet-Paris-Plage, Pas-de-Calais (Frankrijk)




Wij bieden u een prachtig pand aan met een totale oppervlakte van 293m2, gebouwd op een groene kavel van 3.306m2, geschikt voor een zwembad en zonder inkijk, gelegen in een rustige omgeving nabij de golfbaan, bestaande uit: 1/ een hoofdwoning op één niveau van 174m2, gebouwd in de jaren 1950, bestaande uit: - een entreehal die toegang biedt tot: aan de ene kant de woonkamer: - een salon van 34,35m2 met open haard inzet, badend in licht dankzij talrijke deuren die uitkomen op een groot terras met zonnescherm op het zuiden gericht - eetkamer (of kantoor) - een grote aparte, uitgeruste keuken met eetgedeelte van 20m2 aan de andere kant de slaapruimte: - een master suite met kast en douchekamer - 4 mooie slaapkamers met kast (waarvan 3 met wastafel) - inloopkast - een badkamer - 2 aparte toiletten in de kelder: - 2 kelders - stookruimte 2/ een bijgebouw van 71,91m2 (gebouwd in 1992) dat kan dienen als werkruimte of huurproduct, bestaande uit: - een entreehal - een woonruimte (of slaapkamer) van 24,54m2 met bar - een salon (of kantoor) van 32,91m2 met een prettig vrij uitzicht op de tuin - douchekamer - toilet - terras - grote garage met elektrische deuren geschikt voor 4 auto's elektrische verwarming. Ideaal bijgebouw voor het uitoefenen van een vrij beroep 3/ een bijgebouw (T3) van 47,17m2 voor de kinderen, gasten of als gîte, bestaande uit: - entree - salon/woonkamer - aparte, uitgeruste keuken - een slaapkamer met douchekamer - een tweede slaapkamer met wastafel - toilet - grote garage geschikt voor 2 auto's met handmatige deuren + stookruimte

gegevens woning

Franimo id:	**7362947**
referentie:	**V6316**
nabij of in:	**Le Touquet-Paris-Plage**
regio:	**Hauts-de-France**
woningtype:	**villa**
kamers:	**6**
opp. woning:	**- m2**
opp. terrein:	**- m2**

contact

makelaar:	**Bel'Maison**
naam:	**Louis Helsen**
spreekt:	**Engels, Frans, Nederlands**
telefoon:	**0032472515630**

prijs:	**€ 2.100.000**