FRANIMO

https://www.franimo.nl/te-koop/villa/frankrijk/plaats/le-brusc-83140/7409532/

villa te koop Le Brusc, Var (Frankrijk)




Te koop in Six-Fours-les-Plages: Nieuwe villa met zwembad nabij stranden en haven, oplevering gepland voor december 2026. Ideaal gelegen vlakbij het centrum van Six-Fours-les-Plages, de haven van La Coudoulière en de prachtige stranden, biedt deze nieuwe villa een uitzonderlijke woonomgeving in een rustige en gewilde omgeving. Binnen een kleinschalig en beveiligd vastgoedproject bestaande uit slechts 4 villa's, ontdekt u een hedendaags huis met hoogwaardige afwerkingen. De begane grond beschikt over een ruime, lichte woonkamer van 47 m² met open keuken, die toegang geeft tot een groot terras van 64 m², ideaal om te genieten van zonnige dagen. Een ouderslaapkamer met eigen badkamer en toilet maakt deze verdieping compleet. Op de eerste verdieping bevinden zich drie ruime slaapkamers, een extra badkamer en een terras die alle comfort bieden om familie en vrienden te ontvangen. Gebouwd op een 601 m² groot, aangelegd perceel met privézwembad, beschikt deze villa ook over een garage van 19 m² met een automatische deur en een privéparkeerplaats. De afwerkingen zijn van hoge kwaliteit: luxe kozijnen, thermodynamische warmtepomp, voldoet aan de RE 2020-norm die een zeer laag energieverbruik garandeert. Mis deze unieke kans niet om een nieuwe villa te verwerven in Six-Fours-les-Plages, dicht bij de haven, de stranden en alle voorzieningen. Neem contact met ons op om een bezichtiging te organiseren! (foto's niet contractueel).

gegevens woning

Franimo id:	**7409532**
referentie:	**4634 AN**
nabij of in:	**Le Brusc**
regio:	**Provence-Alpes-Côte d'Azur**
woningtype:	**villa**
kamers:	**5**
opp. woning:	**- m2**
opp. terrein:	**- m2**

contact

makelaar:	**Bel'Maison**
naam:	**Louis Helsen**
spreekt:	**Engels, Frans, Nederlands**
telefoon:	**0032472515630**

prijs:	**€ 959.000**