FRANIMO

https://www.franimo.nl/te-koop/villa/frankrijk/plaats/lacour-82190/7287121/

villa te koop Lacour, Tarn-et-Garonne (Frankrijk)





Een echt juweel verscholen in het hart van een schilderachtig dorp, gelegen in een idyllische omgeving met een adembenemend uitzicht over de vallei. Gelegen op het zuiden, profiteert dit huis de hele dag van optimale lichtinval. Kenmerken van het pand: Begane grond: Een eerste woonkamer van 33 m2, ideaal als TV-kamer, met een oude open haard. Een tweede zeer lichte woonkamer van 28 m2, eveneens voorzien van een open haard, met badkamer en toilet. Een landelijke eetkeuken, ruim en gezellig, van 24 m2. Een functionele bijkeuken van 8 m2. Op de verdieping: Drie grote lichte slaapkamers van 24 m2, 19 m2 en 28 m2. Een ruime hal van 18 m2 die naar elke kamer leidt. Een badkamer en een apart toilet van 4 m2. Mogelijkheid tot directe toegang tot de parkeerplaats achter het huis. Een onafhankelijke gîte: Een keuken van 21 m2 die naar wens ingericht kan worden. Een mooie slaapkamer van 20 m2 met oude vloer en hoog balkenplafond. Een douchekamer met toilet van 20 m2. Buitenruimte: Een privé-tuin van 900 m2, aangelegd in patio-stijl en beschut tegen nieuwsgierige blikken. Een moderne, royaal bemeten zwembad van 10 x 5 m. Een charmant overdekt terras van 35 m2. Een kunstenaarsatelier van 20 m2 en een klusatelier van 24 m2. Gelegen in een rustig dorp in het Quercy Blanc, combineert dit huis authenticiteit, comfort en verfijning. De zuidelijke ligging, de mooie volumes, de twee woonkamers met open haard en de intieme tuin maken het tot een zeldzaam pand. De private parkeerplaats met hek biedt bovendien waardevol comfort in het hart van het dorp. 1

gegevens woning

Franimo id:	**7287121**
referentie:	**134174**
nabij of in:	**Lacour**
regio:	**Occitanië**
woningtype:	**villa**
kamers:	**8**
opp. woning:	**- m2**
opp. terrein:	**- m2**

contact

makelaar:	**Bel'Maison**
naam:	**Louis Helsen**
spreekt:	**Engels, Frans, Nederlands**
telefoon:	**0032472515630**

prijs: **€ 447.000**