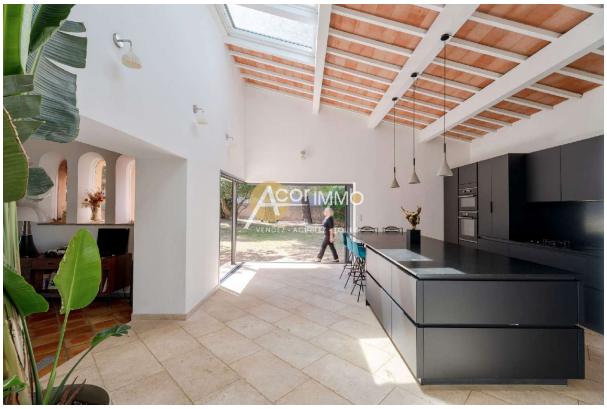
FRANIMO

https://www.franimo.nl/te-koop/villa/frankrijk/plaats/la-seyne-sur-mer-83500/7343070/

villa te koop La Seyne-sur-Mer, Var (Frankrijk)





Karakteristiek pand met verwarmd zwembad en uitgestrekte, beboste tuin Een unieke levensstijl in het Zuiden Gelegen in een bevoorrechte omgeving in de regio Toulon Provence Méditerranée, verleidt dit uitzonderlijke pand direct door zijn atypische charme, royale volumes en warme sfeer gericht op ontvangst en gezelligheid. Gebouwd op een prachtig vlak en bebost terrein, biedt deze villa met zeldzame uitstraling een waar toevluchtsoord waar elke ruimte is ontworpen om volop te genieten van de mediterrane levensstijl. Tussen authenticiteit en moderniteit combineert het huis elegant de charme van het oude met een geraffineerde hedendaagse renovatie uitgevoerd door de architect Sauzet. Vanaf de ingang openen de lichte woonruimtes zich breed naar buiten dankzij mooie openingen die direct uitkomen op de aangelegde tuin en het prachtige verwarmde zwembad van 12 x 6 meter. De harmonie tussen binnen en buiten creëert een vloeiende en gastvrije sfeer, ideaal om familie en vrienden te ontvangen of grote gedeelde momenten te organiseren in een uitzonderlijke omgeving. Het pand beschikt over zeer mooie volumes met: 5 ruime slaapkamers, 3 badkamers, een hammam, een grote kelder met vier extra kamers, een grote garage. Gemaakt voor comfort en praktisch gebruik, beschikt deze woning ook over een enorme parkeerruimte met meerdere parkeerplaatsen die gemakkelijk veel voertuigen kunnen herbergen, een carport en een ruime garage. Zeldzaam op de vastgoedmarkt in de Var, zal deze prestigieuze villa liefhebbers aantrekken van authentieke panden, luxe familiehuizen, ontvangstwoningen of hoogstaande tweede verblijven dicht bij de Middellandse Zee. Een ideale locatie om te genieten van de rust, de zon en de levenskunst van het Zuiden terwijl men dicht bij voorzieningen, stranden en hoofdwegen blijft. Een uniek pand waar elegantie, comfort en gezelligheid samenkomen.

gegevens woning

Franimo id:	**7343070**
referentie:	**AVMA10005649**
nabij of in:	**La Seyne-sur-Mer**
regio:	**Provence-Alpes-Côte d'Azur**
woningtype:	**villa**
kamers:	**7**

contact

makelaar:	**Bel'Maison**
naam:	**Louis Helsen**
spreekt:	**Engels, Frans, Nederlands**
telefoon:	**0032472515630**

opp. woning:	**- m2**
opp. terrein:	**- m2**
prijs:	**€ 1.390.000**