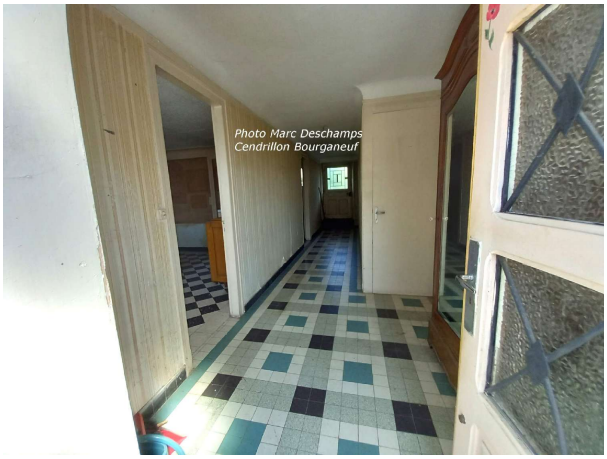
FRANIMO

https://www.franimo.nl/te-koop/villa/frankrijk/plaats/janaillat-23250/7405384/

villa te koop Janaillat, Creuse (Frankrijk)





Dorpshuis, aan één zijde geschakeld, ongeveer 90 m2 woonoppervlak, 3 slaapkamers, op 155 m2, te renoveren. Begane grond Entree en hal: 2,30x8 m (15 m2) met trapopgang Woonkamer: 4,60x4,10 m (18,85 m2) met open haard Keuken: 3,40 x3,10 m (10,55 m2) met schoorsteenpijp Apart toilet Eerste verdieping: 3 slaapkamers: 4,10x3,90 m (16 m2) / 4,10x3 m (12,30 m2) / 4,75x2,30 m (10,95 m2) Eenvoudige badkamer: 2,15x1,40 m (3 m2) Grote zolder, gemakkelijk in te richten via trap: 50 m2 Kelder Totale perceeloppervlakte 155 m2 Houten kozijnen met enkel glas Geen verwarmingssysteem “Linky” meter binnen Functionerende afvalwaterzuivering, maar niet volgens de nieuwste normen Voorzieningen in de buurt, school op 5 minuten rijden Alle voorzieningen op 15 minuten rijden Onroerendezaakbelasting: ongeveer 558 EUR per jaar Energieprestatiecertificaat: onbekend, geen verwarming Opmerking: de afmetingen zijn circa.

gegevens woning

Franimo id:	**7405384**
referentie:	**2023-106**
nabij of in:	**Janaillat**
regio:	**Nouvelle-Aquitaine**
woningtype:	**villa**
kamers:	**5**
opp. woning:	**- m2**
opp. terrein:	**- m2**
prijs:	**€ 35.000**

contact

makelaar:	**Bel'Maison**
naam:	**Louis Helsen**
spreekt:	**Engels, Frans, Nederlands**
telefoon:	**0032472515630**