FRANIMO

https://www.franimo.nl/te-koop/villa/frankrijk/plaats/grimaud-83310/7429070/

villa te koop Grimaud, Var (Frankrijk)





Op loopafstand van het dorp Grimaud, in een rustige woonomgeving, bevindt zich deze elegante moderne villa van ongeveer 300 m² op een prachtig terrein van 1.600 m² met een zwembad.

Vanaf de ingang fascineren de volumes en de helderheid. De villa biedt een hal, gasten-WC, een ruime woonkamer, een eetkamer en een volledig uitgeruste keuken met aangrenzende bijkeuken.

Op de begane grond bevindt zich de hoofdslaapkamer met een inloopkast en een badkamer, wat een intiem en comfortabel vertrek biedt.

Op de bovenverdieping beschikken twee mooie slaapkamers elk over hun eigen badkamer, aangevuld met een onafhankelijk appartement van type T2, ideaal om familie, vrienden of personeel te ontvangen.

Een ruime kelder van ongeveer 130 m² maakt dit eigendom met royale voorzieningen compleet en biedt tal van indelingsmogelijkheden.

Buiten genieten het zwembad en de leefruimtes van een bevoorrechte omgeving, slechts enkele stappen verwijderd van de authentieke charme van Grimaud.

Een zeldzaam eigendom door zijn volumes, locatie en potentieel, ideaal voor een hoofdverblijf of een elegant vakantiehuis aan de Côte d’Azur.

gegevens woning

Franimo id:	**7429070**
referentie:	**7382V**
nabij of in:	**Grimaud**
regio:	**Provence-Alpes-Côte**

contact

makelaar:	**Agence Bird Grimaud**
naam:	**hans huygens**
spreekt:	**niet opgegeven**
telefoon:	**00334 22 47 06 40**

	d'Azur
woningtype:	**villa**
kamers:	**6**
opp. woning:	**- m2**
opp. terrein:	**- m2**
prijs:	**€ 2.250.000**