FRANIMO

https://www.franimo.nl/te-koop/villa/frankrijk/plaats/grimaud-83310/7425632/

villa te koop Grimaud, Var (Frankrijk)




Ontdek deze prachtige Provençaalse villa van 280 m², gelegen op een mooi aangelegd terrein van 3.040 m², in een rustige en groene omgeving met een aangenaam uitzicht over het landschap. De zuidwestelijke ligging zorgt de hele dag voor veel natuurlijk licht.

De villa beschikt over ruime leefruimtes met een volledig uitgeruste open keuken, 4 slaapkamers en 4 badkamers /doucheruimtes. Op tuinniveau bevinden zich twee zelfstandige appartementen: een appartement met één slaapkamer en een appartement met twee slaapkamers, ideaal voor familie en vrienden of als interessante verhuurmogelijkheid.

Buiten kunt u genieten van een verwarmd zwembad met rolluik en poolhouse, evenals meerdere parkeerplaatsen.

De woning beschikt tevens over omkeerbare airconditioning, dubbele beglazing, automatische beregening, een wasruimte en twee automatische toegangspoorten.

De villa werd gebouwd in 1991 en gerenoveerd in 2019 en verkeert in uitstekende staat. De woning beschikt over een septische tank die voldoet aan de geldende normen.

Een bevoorrechte ligging, ruime leefruimtes en tal van mogelijkheden. Zeker een bezoek waard!

gegevens woning

Franimo id:	**7425632**
referentie:	**5065V**
nabij of in:	**Grimaud**
regio:	**Provence-Alpes-Côte d'Azur**
woningtype:	**villa**

contact

makelaar:	**Agence Bird Saint-Maxime**
naam:	**hans huygens**
spreekt:	**Duits, Engels, Frans, Nederlands**
telefoon:	**+33494967503**

kamers:	**8**
opp. woning:	**- m2**
opp. terrein:	**- m2**
prijs:	**€ 2.375.000**