FRANIMO

https://www.franimo.nl/te-koop/villa/frankrijk/plaats/frejus-83600/7425677/

villa te koop Fréjus, Var (Frankrijk)




PUGET-SUR-ARGENS (Limite Fréjus) – Te koop, uit het zicht, in het hart van een beveiligd residentieel domein waar rust de belangrijkste factor is, lijkt dit charmante eigendom te hangen tussen natuur en licht.

Vanaf de ingang wordt de toon gezet: een uitzonderlijke omgeving, een onmiddellijke sensatie van sereniteit, het geruis van de bomen, de warmte van de Zuidse zon ... Hier nodigt alles uit om te vertragen en ten volle te genieten van een zeldzame levenskunst, in een bevoorrechte omgeving in de natuur, slechts 15 minuten van de Middellandse Zee-stranden en 10 minuten van de winkels.

Ingebed in een landschapstuintje van 4.800 m², volledig omheind en zonder zicht, bloeit de villa op temidden van weelderige vegetatie. De schaduwrijke terrassen, de zonovergoten ruimtes en het perfect geïntegreerde zwembad in de tuin vormen een betoverend decor waar elk moment kostbaar wordt.

Het huis, op het zuiden gericht, profiteert de hele dag door van een constante lichtinval. Zijn royale volumes en elegante sfeer bieden een perfecte harmonie tussen verfijning en gezelligheid. Een grote dubbele woonkamer met open haard verwelkomt de gedeelde momenten, terwijl de onafhankelijke keuken het warme gevoel van het huis verlengt. Een zomerse eetkamer onder een overdekt terras zal gezellige lunches verzorgen.

De hoofdslaapruimte bestaat uit 3 comfortabele slaapkamers (waaronder een gelijkvloerse ouderslaapkamer), 2 badkamers en een onafhankelijk kantoor.

Om familie en vrienden privé te ontvangen, beschikt het eigendom ook over een charmant onafhankelijk appartement van 30 m², uitkijkend op het zwembad.

Een ruime garage van 85 m² maakt dit uitzonderlijke pand compleet, een waar vredig toevluchtsoord waar natuur, licht en stilte een unieke sfeer creëren. LIEFDE OP HET EERSTE GEZICHT!

gegevens woning

contact

Franimo id:	**7425677**	makelaar:	**Agence Bird Saint-Raphael**
referentie:	**02051**	naam:	**hans huygens**
nabij of in:	**Fréjus**	spreekt:	**niet opgegeven**
regio:	**Provence-Alpes-Côte d'Azur**	telefoon:	**+33494967503**
woningtype:	**villa**		
kamers:	**7**		
opp. woning:	**- m2**		
opp. terrein:	**- m2**		
prijs:	**€ 1.595.000**		