FRANIMO

https://www.franimo.nl/te-koop/villa/frankrijk/plaats/evenos-83330/7409169/

villa te koop Évenos, Var (Frankrijk)





Ideaal gelegen in het hart van het dorp Le Beausset, in de directe nabijheid van alle voorzieningen, biedt dit gezinshuis een bijzonder gewilde indeling met twee onafhankelijke appartementen, een aangename landschapstuin en mooie voorzieningen. Op de begane grond biedt een T5-appartement een comfortabele leefruimte met open, ingerichte en uitgeruste keuken, met directe toegang tot de tuin. Het slaapgedeelte bestaat uit drie slaapkamers, aangevuld met een bureau, een badkamer en een apart toilet. Op de verdieping beschikt het tweede appartement, van het type T3, eveneens over een ingerichte en uitgeruste keuken die open is naar de woonkamer. Het omvat twee slaapkamers, een badkamer en een apart toilet. De leefruimte loopt aangenaam door naar een tropézien-terras, een echte extra ruimte om van de mooie dagen te genieten. Buiten profiteert het pand van een landschapstuin van ongeveer 550 m2, ontworpen om ten volle te genieten van het mediterrane klimaat. Zwembad, jeu-de-boulesbaan en fruitbomen vormen een gezellig en bijzonder aangenaam decor voor het dagelijks leven. Een garage met mezzanine completeert het geheel, evenals meerdere parkeermogelijkheden binnen de privé-binnenplaats. Perfect onderhouden en zonder renovatiewerkzaamheden, profiteert de woning van omkeerbare airconditioning en een houtkachel in elk van de twee appartementen. De indeling biedt talrijke mogelijkheden: gezinswoning, opvang van familieleden, onafhankelijke ruimte voor de kinderen of een verhuurproject. Het is ook mogelijk om een directe verbinding tussen de twee niveaus te creëren, zonder de huidige indeling van de ruimtes te wijzigen.

gegevens woning

Franimo id:	**7409169**
referentie:	**VMA7429**
nabij of in:	**Évenos**
regio:	**Provence-Alpes-Côte d'Azur**
woningtype:	**villa**
kamers:	**8**
opp. woning:	**- m2**
opp. terrein:	**- m2**

contact

makelaar:	**Bel'Maison**
naam:	**Louis Helsen**
spreekt:	**Engels, Frans, Nederlands**
telefoon:	**0032472515630**

prijs:	**€ 799.000**