FRANIMO

https://www.franimo.nl/te-koop/villa/frankrijk/plaats/cosne-cours-sur-loire-58200/7311163/

villa te koop Cosne-Cours-sur-Loire, Nièvre (Frankrijk)



Laat u verleiden door dit karakteristieke pand, exclusief bij ons op kantoor, ideaal gelegen op slechts 5 minuten van Cosne-sur-Loire. De hoofdwoning biedt mooie ruimtes en een authentieke charme. Op de begane grond vindt u een warme woonkamer met een prachtige open haard, een uitgeruste keuken, een slaapkamer met een eigen badkamer, evenals een badkamer met wasruimte en toilet. Een grote ruimte completeert deze verdieping en biedt talloze indelingsmogelijkheden (feestzaal, kantoor, atelier...). Op de eerste verdieping ontdekt u een mezzanine die vier slaapkamers, een extra grote kamer, een badkamer en een toilet ontsluit. Daarnaast zijn er meerdere bijgebouwen die deze woning verrijken: een kelder, een loods ideaal voor opslag of een professioneel project, 2 schuren en een ketelhuis. Een tweede zelfstandige woning maakt dit geheel compleet. Deze omvat een open keuken gericht op de woonkamer, een badkamer, een toilet, een wasruimte/ketelhuis, een tussenruimte, een slaapkamer en een extra kamer (momenteel een kleine slaapkamer). Perfect om familie en vrienden te ontvangen of te overwegen voor een verhuurproject. Alles is gelegen op een perceel van 12.000 m², met een aangename en groene omgeving. Een zeldzaam pand, dat de charme van het oude combineert met zorgvuldige renovatie en kwalitatieve materialen, om snel te ontdekken!

gegevens woning

Franimo id:	**7311163**
referentie:	**2266**
nabij of in:	**Cosne-Cours-sur-Loire**
regio:	**Bourgogne-Franche-Comté**
woningtype:	**villa**
kamers:	**12**
opp. woning:	**- m2**
opp. terrein:	**- m2**
prijs:	**€ 460.000**

contact

makelaar:	**Bel'Maison**
naam:	**Louis Helsen**
spreekt:	**Engels, Frans, Nederlands**
telefoon:	**0032472515630**