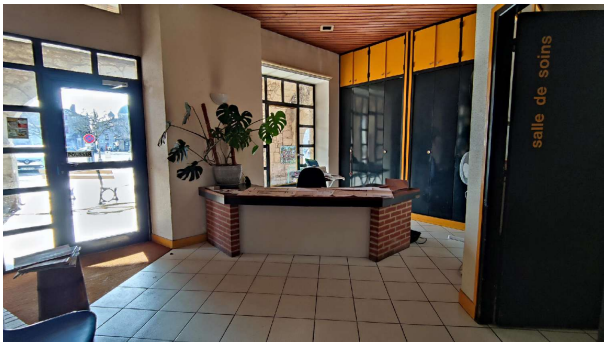
FRANIMO

https://www.franimo.nl/te-koop/villa/frankrijk/plaats/cezac-46170/7335743/

villa te koop Cézac, Lot (Frankrijk)





Ideale investeerder, stenen dorpshuis in het hart van het dorp, 241 m2 leefruimte, potentieel voor een winkel of een zorgprofessional op de begane grond en woningen op de bovenverdieping. Op de begane grond: een ontvangsthal /wachtruimte van 18,47 m2 een consultatieruimte van 11,16 m2 een hal van 4 m2 en een wc van 3 m2 een behandelkamer voor kinesitherapie van 55 m2 met toegang tot een afgesloten binnenplaats Op de bovenverdieping: een hal van 29 m2 in gebruik als wachtruimte met een wc van 3,28 m2 een behandelkamer van 18 m2 met doucheruimte van 6,5 m2 een consultatieruimte van 10,86 m2 met doucheruimte van 4,28 m2 een consultatieruimte van 12,58 m2 met doucheruimte van 6,11 m2 een consultatieruimte van 14,43 m2 met doucheruimte van 4,2 m2 een hal van 7,75 m2 Onder het dak: een zolder van 142 m2 die ingericht kan worden Toestand: vergt een opfrisbeurt, de laatste renovatie van het pand dateert uit 1984, en aanpassing aan toegankelijkheidsnormen indien er publiek wordt ontvangen op de bovenverdieping Comfort: kozijnen van enkel en dubbel glas in hout, PVC en aluminium, verwarming met elektrische radiatoren, aangesloten op het riool

gegevens woning

Franimo id:	**7335743**
referentie:	**124289**
nabij of in:	**Cézac**
regio:	**Occitanië**
woningtype:	**villa**
kamers:	**7**
opp. woning:	**- m2**
opp. terrein:	**- m2**
prijs:	**€ 238.500**

contact

makelaar:	**Bel'Maison**
naam:	**Louis Helsen**
spreekt:	**Engels, Frans, Nederlands**
telefoon:	**0032472515630**