FRANIMO

https://www.franimo.nl/te-koop/villa/frankrijk/plaats/bourg-de-visa-82190/7413019/

villa te koop Bourg-de-Visa, Tarn-et-Garonne (Frankrijk)





Huis met ongeveer 143 m² woonoppervlak, met mooie volumes en meerdere opbergruimtes. Op de begane grond vindt u een ruime woonkamer van 31 m², een keuken van 13 m², een slaapkamer van 12,3 m², nog een slaapkamer van 15,4 m², een badkamer van 5 m², een toilet van 1,5 m², een provisiekamer van 2,2 m² en gangen van ongeveer 17 m². Het huis beschikt ook over meerdere extra slaapkamers van 11 m² en 16 m², een inloopkast van 6,6 m² en een mezzaninekamer van ongeveer 12 m². Onder het dak zijn nog andere ruimtes beschikbaar, maar deze worden niet meegerekend in de woonoppervlakte vanwege de plafondhoogte. Qua comfort beschikt het huis over recente dubbele beglazing, rolluiken, isolatie uitgevoerd in 2019, en een warmtepomp geïnstalleerd in 2026. Het beschikt ook over reversibele airconditioning, voor optimaal comfort in elk seizoen. Het dak is nagekeken en gerenoveerd door een professional, met onder meer vervanging van dakpannen en uitvoering van de nodige werkzaamheden, wat een dak in goede staat garandeert. Buiten geniet u van een omheinde tuin van ongeveer 300 m², ideaal om van de mooie dagen te genieten, evenals een put. Een garage van 12 m² met elektrische deur en een grote kelder met mooie opslagruimte completeren dit pand.

gegevens woning

Franimo id:	**7413019**
referentie:	**134348**
nabij of in:	**Bourg-de-Visa**
regio:	**Occitanië**
woningtype:	**villa**
kamers:	**7**
opp. woning:	**- m2**
opp. terrein:	**- m2**
prijs:	**€ 160.000**

contact

makelaar:	**Bel'Maison**
naam:	**Louis Helsen**
spreekt:	**Engels, Frans, Nederlands**
telefoon:	**0032472515630**