FRANIMO

https://www.franimo.nl/te-koop/villa/frankrijk/plaats/bourg-de-visa-82190/7382070/

villa te koop Bourg-de-Visa, Tarn-et-Garonne (Frankrijk)




Steenhuis van 142 m2 met gîte, bijgebouwen en terrein van meer dan 1,4 hectare Ontdek dit charmante stenen huis van ongeveer 142 m2, gelegen in een rustige en groene omgeving, met bijgebouwen en een terrein van 7036 m2 rondom het huis en 7268 m2 vlakbij Het huis bestaat uit 6 kamers, waaronder 4 slaapkamers, ideaal voor het huisvesten van een gezin. Het beschikt over comfortabele voorzieningen zoals omkeerbare airconditioning in alle kamers op de bovenverdieping, PVC kozijnen met dubbele beglazing, een thermodynamische boiler van minder dan 10 jaar oud, evenals een recente zolderisolatie. Een functionerende open haard in de keuken zorgt voor een warme sfeer. Buiten geniet u van een uitgestrekt terrein, gedeeltelijk omheind, met: - Een aangrenzende gîte, ingericht in een oude stal, ideaal voor een toeristisch ontvangstproject of om familie en vrienden te ontvangen. - Een gerestaureerde stenen schuur van ongeveer 33 m2. - Een put. - Een oud jeu de boules-terrein. - Een elektrische poort. - Een elektrische installatie met driefasenspanning. - Elektrische rolluiken. Opmerking: - De carport is in slechte staat en kan een renovatie of vervanging vereisen. - Er is een zwembad op het terrein dat renovatie nodig heeft of kan worden gedempt, afhankelijk van uw project. Deze eigendom biedt een groot potentieel voor een hoofdverblijf, een familiehuis of een gîteproject, dankzij de aangename omgeving, de bijgebouwen en de uitgestrekte terreinen. Snel bezoeken aanbevolen!

gegevens woning

Franimo id:	**7382070**
referentie:	**154327**
nabij of in:	**Bourg-de-Visa**
regio:	**Occitanië**
woningtype:	**villa**
kamers:	**6**
opp. woning:	**- m2**
opp. terrein:	**- m2**
prijs:	**€ 229.500**

contact

makelaar:	**Bel'Maison**
naam:	**Louis Helsen**
spreekt:	**Engels, Frans, Nederlands**
telefoon:	**0032472515630**