FRANIMO

https://www.franimo.nl/te-koop/villa/frankrijk/plaats/bouloc-en-quercy-82110/7354063/

villa te koop Bouloc-en-Quercy, Tarn-et-Garonne (Frankrijk)




Charmant dorpshuis in Lauzerte 80 m2 met tuin en uitzonderlijk uitzicht Gelegen in het hart van het prachtige middeleeuwse dorp Lauzerte, op slechts een paar stappen van het historische centrum, biedt dit dorpshuis van 80 m2 een groot potentieel voor liefhebbers van renovatie en authenticiteit. Het huis, verdeeld over drie niveaus, bestaat op de begane grond uit een lichte veranda, ideaal om van elk seizoen te genieten, die uitkomt op een aangename tuin van ongeveer 45 m2. U zult betoverd worden door het prachtige vrije uitzicht over het omliggende landschap, een ware uitnodiging om te ontspannen. Het huis heeft twee zelfstandige ingangen, wat de mogelijkheid biedt om twee aparte woningen te creëren. Een ideale troef voor een verhuurproject, een hoofdverblijf met extra inkomsten, of een vastgoedbelegging. Renovatiewerkzaamheden zijn vereist, wat de kans biedt om de ruimtes volledig opnieuw te ontwerpen volgens uw wensen en een unieke leefruimte te creëren, geheel naar uw smaak. De pluspunten: - Privileged ligging in directe nabijheid van het centrum - Intieme en onderhoudsvriendelijke tuin - Vrij uitzicht - Groot waarderingspotentieel Een zeldzame eigendom voor liefhebbers van karakter en maatwerkprojecten, in het hart van een van de mooiste dorpen van het Zuidwesten. 1

gegevens woning

Franimo id:	**7354063**
referentie:	**154293**
nabij of in:	**Bouloc-en-Quercy**
regio:	**Occitanië**
woningtype:	**villa**
kamers:	**4**
opp. woning:	**- m2**
opp. terrein:	**- m2**
prijs:	**€ 112.000**

contact

makelaar:	**Bel'Maison**
naam:	**Louis Helsen**
spreekt:	**Engels, Frans, Nederlands**
telefoon:	**0032472515630**