FRANIMO

https://www.franimo.nl/te-koop/villa/frankrijk/plaats/bouloc-en-quercy-82110/7349288/

villa te koop Bouloc-en-Quercy, Tarn-et-Garonne (Frankrijk)



Charmant gerenoveerd stenen huis van 95 m2 in het centrum van Lauzerte In het hart van het middeleeuwse dorp Lauzerte vindt u dit prachtige stenen huis, volledig smaakvol gerenoveerd en met mooie volumes. Het heeft een royale oppervlakte en bestaat uit twee verdiepingen: - Een grote woonkamer van 44 m2 met zichtbare stenen en balken, ideaal om gasten te ontvangen of te genieten van een mooie leefruimte. - Drie slaapkamers, waaronder een ruime van 23 m2 op de eerste verdieping, en twee zolderkamers op de tweede verdieping, vol charme. - Een grote kelder van 40 m2, ideaal voor opslag of als atelier. Het comfort wordt verzekerd door een recente pelletkachel in de woonkamer, aangevuld met elektrische radiatoren in de andere kamers. Een huis vol karakter, rustig gelegen maar toch in het centrum van Lauzerte. Dit pand, momenteel verhuurd, is zowel geschikt voor een investeerder die meteen huurinkomsten wenst als voor een toekomstige eigenaar die er wil wonen. Een absolute aanrader! 1

gegevens woning

Franimo id:	**7349288**
referentie:	**154216**
nabij of in:	**Bouloc-en-Quercy**
regio:	**Occitanië**
woningtype:	**villa**
kamers:	**4**
opp. woning:	**- m2**
opp. terrein:	**- m2**
prijs:	**€ 157.500**

contact

makelaar:	**Bel'Maison**
naam:	**Louis Helsen**
spreekt:	**Engels, Frans, Nederlands**
telefoon:	**0032472515630**