FRANIMO

https://www.franimo.nl/te-koop/villa/frankrijk/plaats/bouloc-en-quercy-82110/7287020/

villa te koop Bouloc-en-Quercy, Tarn-et-Garonne (Frankrijk)



Gewilde locatie met een prachtig uitzicht op het platteland en een mooi bebost park van 4277 m2, voor dit huis van ongeveer 112 m2 met 3 slaapkamers, garage en werkplaatsen. Gelegen in een rustige omgeving, net buiten een klein dorpje in Quercy. Zeer mooie ligging op het zuiden en prachtig uitzicht op zonsopgang en zonsondergang. HUIS Begane grond: een keuken van 21 m2, een woonkamer-eetkamer van 30 m2 met open haard met houtkachel en directe toegang tot een terras op het zuiden, een wasruimte met toilet van 6 m2. Op de verdieping een overloop van 7,5 m2 die toegang geeft tot 3 slaapkamers van 15,3 m2, 12 m2 en 11,4 m2, en een badkamer van 5,5 m2, een apart toilet. Een aan het huis grenzende garage van 26 m2 en een werkplaats met 2 ruimtes van 15 m2 en 9 m2. TERREIN Mooi bebost en deels omheind terrein van 4277 m2 met mooie bomen en een mooie bloementuin. COMFORT Water, elektriciteit, houten kozijnen met enkel glas, centrale verwarming met lucht-water warmtepomp en Godin houtkachel. Glasvezel, septische put niet conform. Goede staat - Vernieuwingswerkzaamheden en binnen schilderwerk te verwachten.

gegevens woning

Franimo id:	**7287020**
referentie:	**123985**
nabij of in:	**Bouloc-en-Quercy**
regio:	**Occitanië**
woningtype:	**villa**
kamers:	**5**
opp. woning:	**- m2**
opp. terrein:	**- m2**
prijs:	**€ 229.000**

contact

makelaar:	**Bel'Maison**
naam:	**Louis Helsen**
spreekt:	**Engels, Frans, Nederlands**
telefoon:	**0032472515630**