FRANIMO

https://www.franimo.nl/te-koop/villa/frankrijk/plaats/boulleret-18240/7381956/

villa te koop Boulleret, Cher (Frankrijk)





Slechts 11 km van Sancerre en 10 km van Cosne-sur-Loire, ontdek deze charmante Berrichonse boerderij met veel karakter, waar het oude zorgvuldig is behouden met zijn tegels, zichtbare balken en open haard. Op de begane grond biedt het huis een mooie leefruimte van 49 m2, bestaande uit een woon- en eetkamer van 23 m2, open naar een ingerichte en uitgeruste keuken van 26 m2, die een gezellige en lichte ruimte creëert. Een bijkeuken die dienstdoet als wasruimte maakt dit geheel compleet. Een slaapkamer op de begane grond met inloopkast en badkamer zorgt voor een aangenaam wooncomfort. Op de eerste verdieping leidt een ruime overloop naar twee grote slaapkamers en een badkamer met toilet. Buiten vormen de talrijke bijgebouwen een echte troef: ateliers, houtopslag, zomervertrek, garage en een aparte open schuur bieden vele mogelijkheden voor indeling of opslag. Authentiek en vol potentieel, zal dit eigendom liefhebbers van karaktervolle huizen aanspreken, zowel als hoofdverblijf als vakantiewoning, in een rustige omgeving, aan de poorten van Sancerre. Informatie over de risico's waaraan dit goed is blootgesteld is beschikbaar op de site Géorisques

gegevens woning

Franimo id:	**7381956**
referentie:	**2319**
nabij of in:	**Boulleret**
regio:	**Centre-Val de Loire**
woningtype:	**villa**
kamers:	**4**
opp. woning:	**- m2**
opp. terrein:	**- m2**
prijs:	**€ 173.000**

contact

makelaar:	**Bel'Maison**
naam:	**Louis Helsen**
spreekt:	**Engels, Frans, Nederlands**
telefoon:	**0032472515630**