FRANIMO

https://www.franimo.nl/te-koop/villa/frankrijk/plaats/bosmoreau-les-mines-23400/7405405/

villa te koop Bosmoreau-les-Mines, Creuse (Frankrijk)



Val voor dit stenen huis in het dorpscentrum en zijn 200m2 woonruimte, met 3 slaapkamers, een privétuin, een kleine beboste tuin en een garage. Op de begane grond, met balken en zichtbare steenmuren: Entree via een gang, met aan de rechterkant: Berging/kleedruimte, Een toilet, Een badkamer met douche (wastafel moet nog worden geïnstalleerd), Een slaapkamer: 4,20x2,75m (11,60m2), Aan de linkerkant: Grote woonkamer: 7,20x7,75m (56m2) met 50x50 tegels en hout, open haard met inzetstuk, bestaande uit: Ingerichte keuken en eetgedeelte / klein zitgedeelte, Bijkeuken / voorraadkamer, Hal met wastafel, toegang tot de wijnkelder. Kantoor / fitnessruimte: 4,10x2,60m (10,40m2). Toegang tot het privéterras en tuin via schuifdeuren. Kleine wintertuin. 1e verdieping op een halve mezzanine, met grenen parket: Woonkamer: 7x3,70m (26m2). 2 slaapkamers: 4,30x2,70m (11,60m2)/4,25x2,80m (12m2). Badkamer met toilet. 2e verdieping met parket, zolder omgebouwd tot biljartkamer: 7x8m (56m2). Opbergruimte onder de schuine kanten. Buiten: Terras Beboste tuin Garage /werkplaats van betonblokken, betonnen vloer, 2 plaatsen: 7,70x4,20m (32m2). Totaal perceel 610m2 - rustige buurt, op loopafstand van alle voorzieningen. Technische kenmerken: Dubbel glas, elektrische rolluiken. Verwarming door elektrische radiatoren en inzetstuk. Aansluiting op het riool. Goed onderhouden pannendak. Geen werkzaamheden nodig. Onroerendezaakbelasting: EUR/jaar Opmerking: de afmetingen zijn bij benadering

gegevens woning

Franimo id:	**7405405**
referentie:	**180B**
nabij of in:	**Bosmoreau-les-Mines**
regio:	**Nouvelle-Aquitaine**
woningtype:	**villa**
kamers:	**8**
opp. woning:	**- m2**
opp. terrein:	**- m2**
prijs:	**€ 162.000**

contact

makelaar:	**Bel'Maison**
naam:	**Louis Helsen**
spreekt:	**Engels, Frans, Nederlands**
telefoon:	**0032472515630**