FRANIMO

https://www.franimo.nl/te-koop/villa/frankrijk/plaats/bosmoreau-les-mines-23400/7405367/

villa te koop Bosmoreau-les-Mines, Creuse (Frankrijk)





Prachtige Vrijstaande Woning met 5 Slaapkamers op 1409 m2 Direct Bewoonbaar! Ontdek deze mooie vrijstaande woning met het zeldzame voordeel van levensloopbestendig wonen op de hoofdverdieping. Perfect onderhouden en direct bewoonbaar, zal ze u verleiden met haar grote ruimtes, lichtinval en ruime tuin. Ideaal voor een groot gezin! De indeling binnen: Op de begane grond (woonlaag): Een gastvrije entree (8,9m2) die toegang geeft tot: Een ruime gezellige keuken (16,1m2) met een centraal eiland, met een aansluiting voorzien voor een houtkachel. Een warme en lichte woonkamer (17,8 m2). De slaapruimte biedt 3 mooie slaapkamers (11,4m2/12,95m2/11m2) met eikenhouten vloer. Een moderne badkamer en een apart toilet (4,45m2). Op de gerenoveerde zolder: Een grote slaapkamer, ideaal als ouderslaapkamer, tienerslaapkamer of speelkamer (15,8m2). Handige bergruimtes. In de volledig afgewerkte kelder: Een onafhankelijke ingang (18,6m2). Een ruime wasruimte (18m2). Een slaapkamer (9m2). Een ketelruimte en een grote garage voor uw voertuigen en kluswerkzaamheden (36m2). Buiten: Geniet van de mooie dagen dankzij een prachtige beboste tuin op een groot perceel van 1409 m2, die privacy en rust biedt. Technische kenmerken en voorzieningen: Schrijnwerkerij: Dubbel glas in PVC, recent. Elektriciteit: Recente elektrische installatie. Verwarming: Centrale olie-verwarming (Budurus), (gemiddeld verbruik van 1.056 EUR/jaar berekend over de laatste 4 jaar) + een houtkachel (optioneel te koop). Afwatering: Niet-aansluiting op het riool Diagnose en controle lopende. Geen grote werkzaamheden te verwachten, u hoeft alleen nog maar uw koffers uit te pakken!

gegevens woning

Franimo id:	**7405367**
referentie:	**387**
nabij of in:	**Bosmoreau-les-Mines**
regio:	**Nouvelle-Aquitaine**
woningtype:	**villa**
kamers:	**6**
opp. woning:	**- m2**

contact

makelaar:	**Bel'Maison**
naam:	**Louis Helsen**
spreekt:	**Engels, Frans, Nederlands**
telefoon:	**0032472515630**

opp. terrein:	**- m2**
prijs:	**€ 152.500**