FRANIMO

https://www.franimo.nl/te-koop/villa/frankrijk/plaats/beyssac-19230/7405446/

villa te koop Beyssac, Corrèze (Frankrijk)





Zeldzaam - Grote gelijkvloerse stenen woning, ~145m2 woonoppervlak, 3 slaapkamers, en schuur met verwarmd overdekt zwembad, gelegen op 5,45 ha met put Entree: 2,30x2,30m (6m2) Keuken: 5,80x3,20m (18,360m2) mooie open haard van 2,30m breed Slaapkamer: 4,10x2,80m (11,50m2) Slaapkamer: 4,20x2,90m (12m2) Gang: 8m2 Woonkamer: open haard 5,30 x5,70m (30,30m2) breedte 2,40m Toilet Badkamer: 3,60x1,60m (5,80m2) jaren 80 stijl Slaapkamer: 4,50x3,10m (14,10m2) Kledingkamer: 4,60x2,90m (13,10m2) Bureau: 4x3,80m (15,20m2) tuindeur naar het terras Oude stijl badkamer Zolderruimte geschikt voor inrichting, via buitentrap Kelder met pelletketel en silo Schuur: 11,60x8,60m (100m2) Verwarmd overdekt zwembad in de schuur, geventileerd, anti-condensatiesysteem: 8,50x4,50m, diepte 1,60m, plafondhoogte 3,60m Kamer af te werken: water- en leidingen al aanwezig 4,30x5,30m (22,60m2) Garage: diepte 5m, deur breedte 2,95 x hoogte 3,58m Grote werkplaats: 8,60x5,30m (45,90m2) met gootsteen Speelkamer boven,zelfde oppervlakte Houten ramen met enkel glas Centrale verwarming via recente pelletketel, opslag silo “Linky” meter binnen Functionele autonome riolering maar niet volgens de nieuwste normen Totaal perceeloppervlak 54.574m2 met put Alle voorzieningen op 13 km (Pompadour) Gelegen aan een weinig beruchte landweg, geen inkijk, zeer privé Onroerendezaakbelasting: 1395 EUR /jaar EPC: in afwachting Opmerking: afmetingen zijn circa

gegevens woning

Franimo id:	**7405446**
referentie:	**19230**
nabij of in:	**Beyssac**
regio:	**Nouvelle-Aquitaine**
woningtype:	**villa**
kamers:	**6**
opp. woning:	**- m2**
opp. terrein:	**- m2**
prijs:	**€ 445.200**

contact

makelaar:	**Bel'Maison**
naam:	**Louis Helsen**
spreekt:	**Engels, Frans, Nederlands**
telefoon:	**0032472515630**