FRANIMO

https://www.franimo.nl/te-koop/villa/frankrijk/plaats/betete-23270/7409421/

villa te koop Bétête, Creuse (Frankrijk)





Als u op zoek bent naar een gemakkelijk te onderhouden huis - met weinig onderhoud en waarbij de belangrijkste werkzaamheden al zijn uitgevoerd - dan heeft u de zeldzame parel gevonden. Deze kleine dorpswoning op twee niveaus is namelijk slim gerenoveerd, terwijl de typische rustieke charme van de regio behouden is gebleven. Onlangs is het huis aangesloten op het riool, dus er zullen geen problemen zijn met de conformiteit van de afvalwaterzuivering. De hoofdingang is nieuw en van uitstekende kwaliteit. Alle luiken zijn vervangen door praktische, lichte PVC-luiken. Het hele pleisterwerk van het binnenplaatsgedeelte en het kleine bijgebouw/werkplaats is gerenoveerd met behoud van de zichtbare stenen en tot slot is de elektriciteit gedeeltelijk gemoderniseerd. Het enige wat nog moet gebeuren is het vervangen van het kozijn voor recentere met dubbel glas, en waarom niet overwegen om de 60 m2 aan zolderruimte om te bouwen voor uitbreiding. Informatie over de risico's waaraan dit pand blootstaat, is beschikbaar op de website Géorisques:

gegevens woning

Franimo id:	**7409421**
referentie:	**JD 687**
nabij of in:	**Bétête**
regio:	**Nouvelle-Aquitaine**
woningtype:	**villa**
kamers:	**5**
opp. woning:	**- m2**
opp. terrein:	**- m2**
prijs:	**€ 70.000**

contact

makelaar:	**Bel'Maison**
naam:	**Louis Helsen**
spreekt:	**Engels, Frans, Nederlands**
telefoon:	**0032472515630**