FRANIMO

https://www.franimo.nl/te-koop/villa/frankrijk/plaats/bedoin-84410/7322717/

villa te koop Bédoin, Vaucluse (Frankrijk)





Op 6 km van Bédoin, een dorp met alle winkels, aan de voet van de Mont Ventoux, biedt SOULET IMMOBILIER EXPERTIMO u een eigendom met in totaal 9 slaapkamers voor 350 m² bewoonbaar. 7 slaapkamers in het hoofdhuis en 2 slaapkamers in het aanpalende appartement. Een bouwvergunning laat ook toe een villa van 54 m² op het terrein te bouwen, wat nog een extra verhuurpotentieel biedt. Het park van 1800 m² is omsloten en beboomd en beschikt over een verwarmd, betegeld zwembad van 8 x 4 m, met uitzicht op de heuvels. Op het zuiden gelegen, biedt het huis een prachtige woonkamer met open haard, die gemakkelijk 15 tot 20 personen kan ontvangen. Met een rendement van rond 12% netto, na aftrek van alle kosten, vindt u deze kans niet vaak. Grote familiewoning of gîte-investering. Neem contact op met het kantoor SOULET IMMOBILIER-EXPERTIMO; commissie ten laste van de verkoper. 1 - Advertentie opgesteld en gepubliceerd door een mandaatagent -

gegevens woning

Franimo id:	**7322717**
referentie:	**75226-OS1**
nabij of in:	**Bédoin**
regio:	**Provence-Alpes-Côte d'Azur**
woningtype:	**villa**
kamers:	**12**
opp. woning:	**- m2**
opp. terrein:	**- m2**
prijs:	**€ 550.000**

contact

makelaar:	**Bel'Maison**
naam:	**Louis Helsen**
spreekt:	**Engels, Frans, Nederlands**
telefoon:	**0032472515630**