FRANIMO

https://www.franimo.nl/te-koop/villa/frankrijk/plaats/baromesnil-76260/7434288/

villa te koop Baromesnil, Seine-Maritime (Frankrijk)





Uw vastgoedkantoor HAP IMMOBILIER presenteert u, exclusief en gloednieuw: In een zeer rustige woonwijk, dit semi-vrijstaande paviljoen van ongeveer 85 m² bewoonbaar, op een kadastraal perceel van 380 m² met tuin, garage, parkeerplaatsen voor de garage, volledige kelder en 3 slaapkamers. Achteraan de straat: inkomhal, apart toilet, woonkamer, aparte keuken, toegang tot de garage en de volledige kelder. Verdieping: overloop met 3 slaapkamers met kasten, badkamer (bad en douche) en een kantoor of andere kamer. Verdieping: klein ingericht vertrek onder de dakspanten. Mooie tuin, perfect gericht aan de zijkant en achteraan het pand. Gasverwarming. Grondbelasting (gegevens 2025): 1 593 EUR/jaar. Geheel op te frissen, maar ideaal voor een gezin of een verhuurproject, tweede verblijf op een steenworp van de stranden en de sectoren van Mers-les-Bains, Ault… Mogelijkheid om een slaapkamer op het gelijkvloers in te richten in de plaats van de huidige garage, zodat u gelijkvloers zelfstandig kunt wonen. Neem contact op met uw vastgoedkantoor HAP IMMOBILIER, 147 rue Henri Barbusse, 80330 Longueau, lid van de FNAIM, opstelling van compromissen, aangesloten bij AMANDA (delen van panden tussen aangesloten kantoren).

gegevens woning

Franimo id:	**7434288**
referentie:	**2023A**
nabij of in:	**Baromesnil**

contact

makelaar:	**Bel'Maison**
naam:	**Louis Helsen**
spreekt:	**Engels, Frans, Nederlands**

regio:	**Normandie**	telefoon:	**0032472515630**
woningtype:	**villa**		
kamers:	**5**		
opp. woning:	**- m2**		
opp. terrein:	**- m2**		
prijs:	**€ 119.900**		