FRANIMO

https://www.franimo.nl/te-koop/villa/frankrijk/plaats/baromesnil-76260/7381945/

villa te koop Baromesnil, Seine-Maritime (Frankrijk)



Uw makelaarskantoor Joyce Sarabando presenteert exclusief een geheel nieuw aanbod In EU, zeer rustige woonwijk, deze halfvrijstaande woning van ongeveer 85m2 woonoppervlak op een kadastraal perceel van 380m2 met tuin, garage, parkeerplaatsen voor de garage, volledige kelder en 3 slaapkamers. Terug van de straat, entree via hal, separaat toilet, woonkamer, aparte keuken en toegang tot garage en volledige kelder. Verdieping: overloop die toegang geeft tot 3 slaapkamers met ingebouwde kasten, badkamer (ligbad en douche) en 1 kamer die als kantoor of anders kan worden gebruikt.. Verdieping: kleine kamer onder het dak ingericht. ++ mooie, perfect georiënteerde tuin aan de zijkant en achterkant van het huis Gasverwarming Onroerendezaakbelasting (gegevens 2025): 1593 EUR/jaar Alles dient opgefrist te worden maar ideaal voor een gezin of als verhuurproject, tweede woning op een steenworp van de stranden en de gebieden van Mers les Bains, Ault... +++ mogelijkheid om op de begane grond een slaapkamer te creëren in plaats van de huidige garage om zelfstandig wonen op gelijkvloers te realiseren. Neem contact op met uw makelaarskantoor 147 Rue Henri Barbusse (gebruik het formulier om te reageren) Longueau, lid van FNAIM, opstellen van compromisovereenkomsten, lid van AMANDA (uitwisseling van woningen tussen leden makelaarsbureaus) 1

gegevens woning

Franimo id:	**7381945**
referentie:	**2023**

contact

makelaar:	**Bel'Maison**
naam:	**Louis Helsen**

nabij of in:	**Baromesnil**	spreekt:	**Engels, Frans, Nederlands**
regio:	**Normandie**	telefoon:	**0032472515630**
woningtype:	**villa**		
kamers:	**5**		
opp. woning:	**- m2**		
opp. terrein:	**- m2**		
prijs:	**€ 119.900**		